

Ecoquartier des Arondes

Sécurisation sortie d'école



Roncherolles-sur-le-Vivier



Présentation par

Monique PILLUT-BOISSIERE

Adjointe Chargée des écoles et de la jeunesse

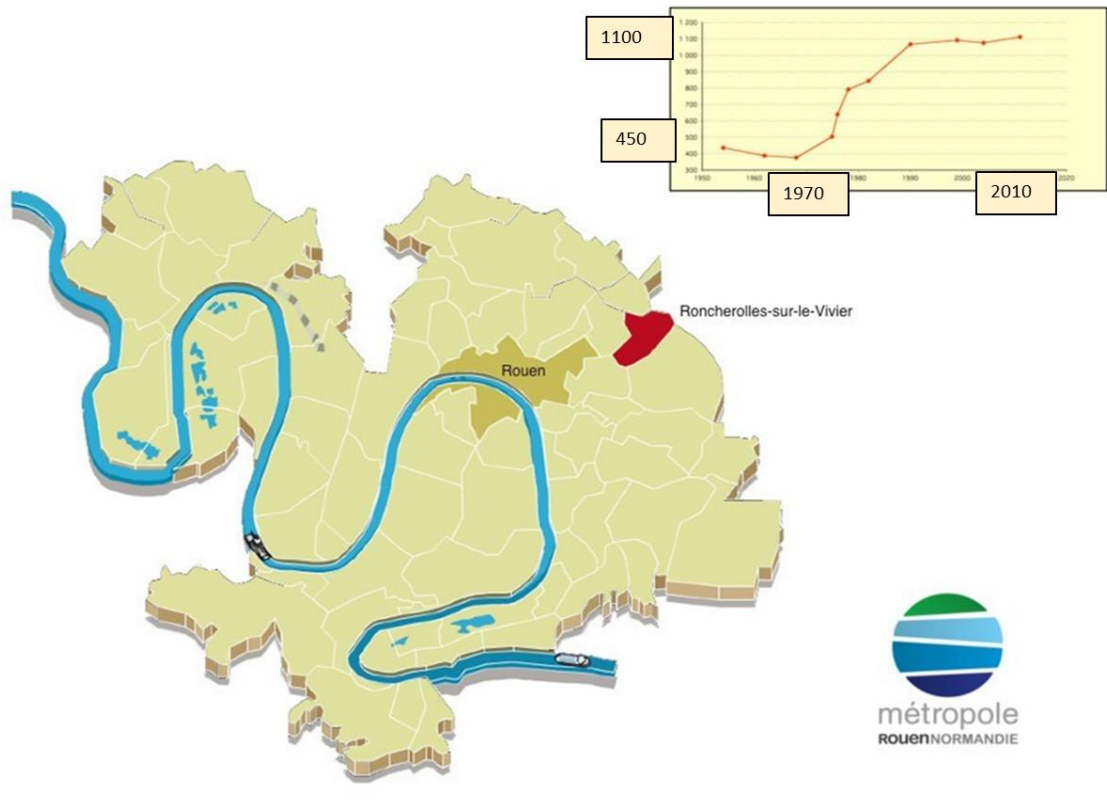
Robert LAFITE

Adjoint Chargé de l'Environnement

Roncherolles-sur-le-Vivier



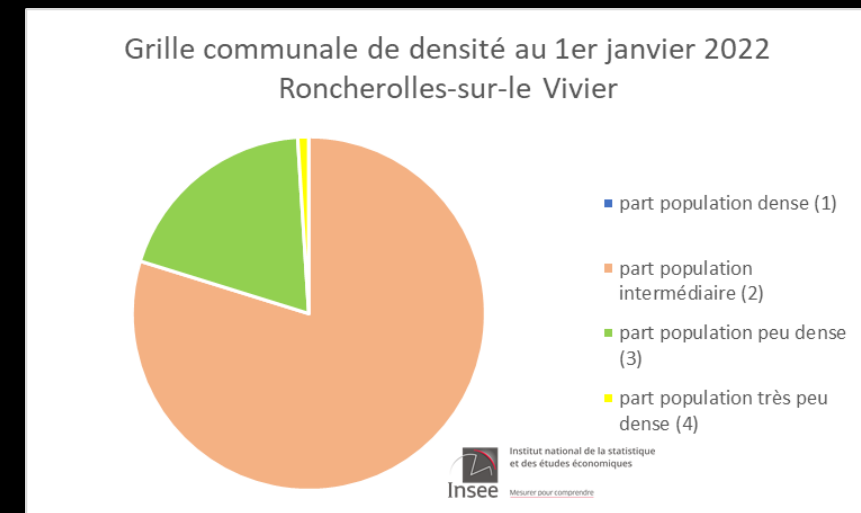
Webinaire "Abords et chemins de l'école :
vers l'apaisement du quartier ?"
- 7 décembre 2023



Roncherolles-sur-le-Vivier
1209 hab. en mars 2022 sur 5,35 km²
soit 226 hab. par km²

Depuis 1977, une politique de préservation des terres agricoles et une densification progressive vers le centre-bourg avec présence de couloirs verts (dents creuses).

Mise en place d'un POS dès 1981, puis évolution en PLU et en 2020 PLUi.



Une démarche de préservation de la biodiversité sur l'ensemble du village

Depuis 2010 arrêt d'épandage



Extinction de l'éclairage public la nuit depuis les années 80

De 22h00 à 6h00 soit une économie annuelle de 9K€ pour la commune.

Extinction complète de mai à août dès 2023
Suppression des ballons fluo et des boules,
Diminution des puissances de lampes,
Passage progressif aux LED 2200K.



MOU TONTOND



Ecopâturage sur des territoires communaux

par les moutons de l'association roncherollaise Moutontond (2017)



Nouvelles réalisations :

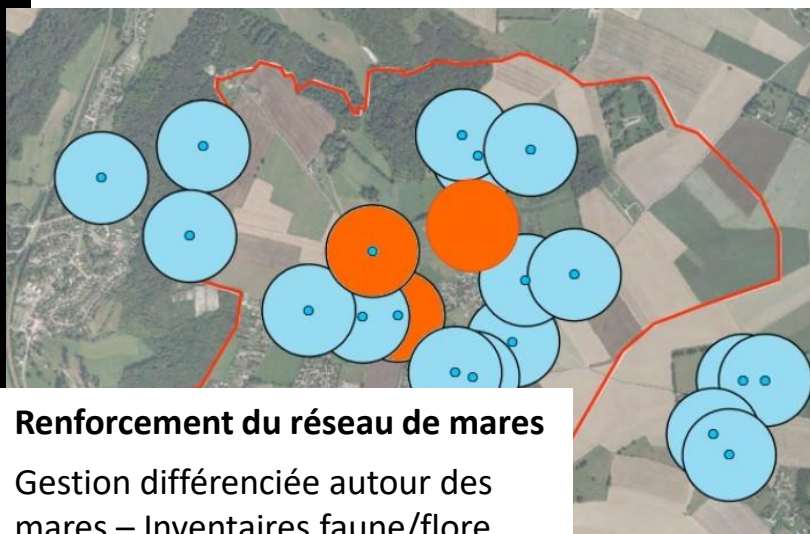
- Valorisation déchets alimentaires au restaurant scolaire
- Verger partagé
- Composteurs collectifs

Projets en cours :

- Implantation d'un maraîcher
- Végétalisation de la cour d'école

Travail avec les habitants

Commission Extra Municipale du Développement Durable (2008-2014) puis depuis 2014 Commission Environnement ouverte aux habitants.

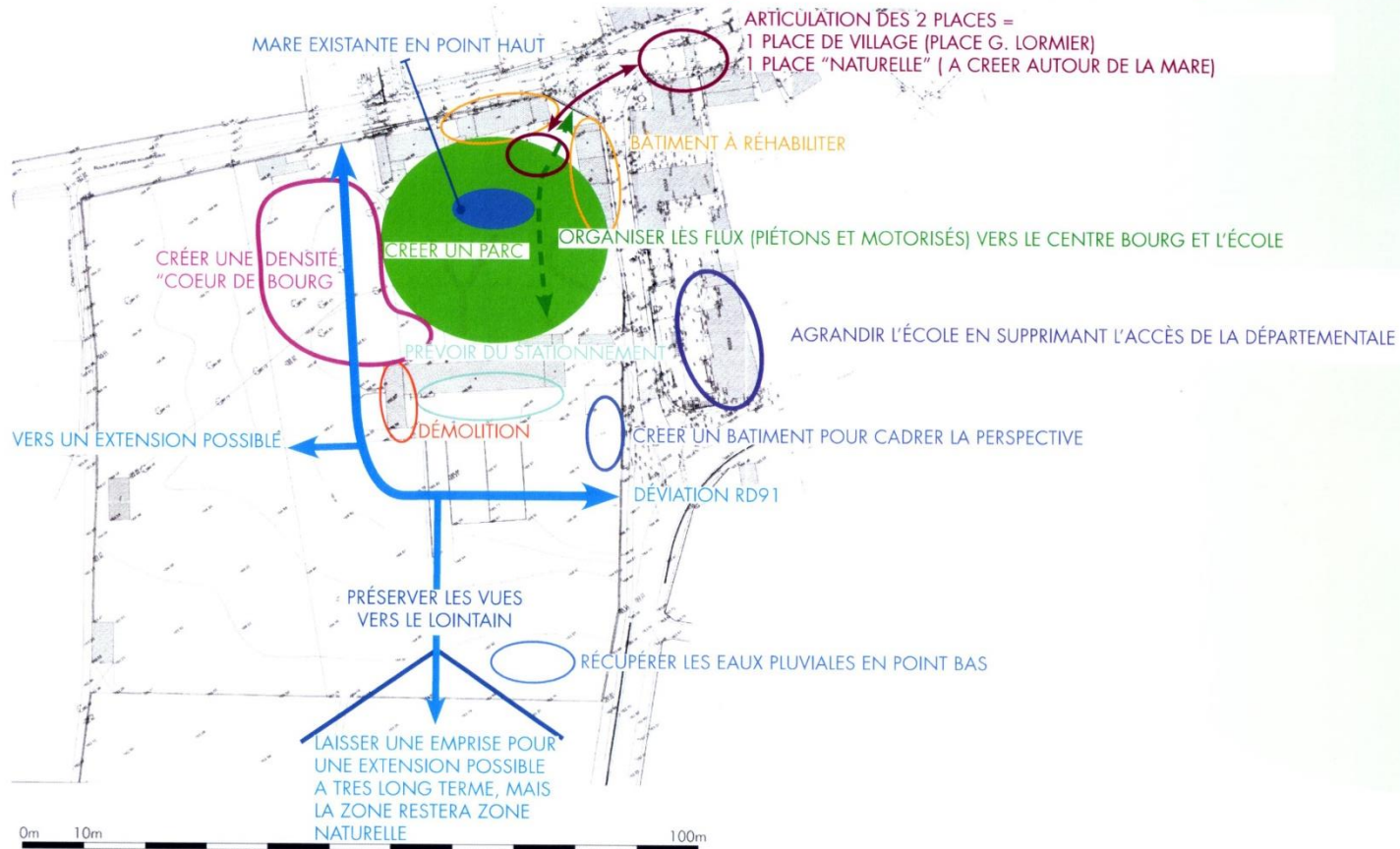


Renforcement du réseau de mares

Gestion différenciée autour des mares – Inventaires faune/flore

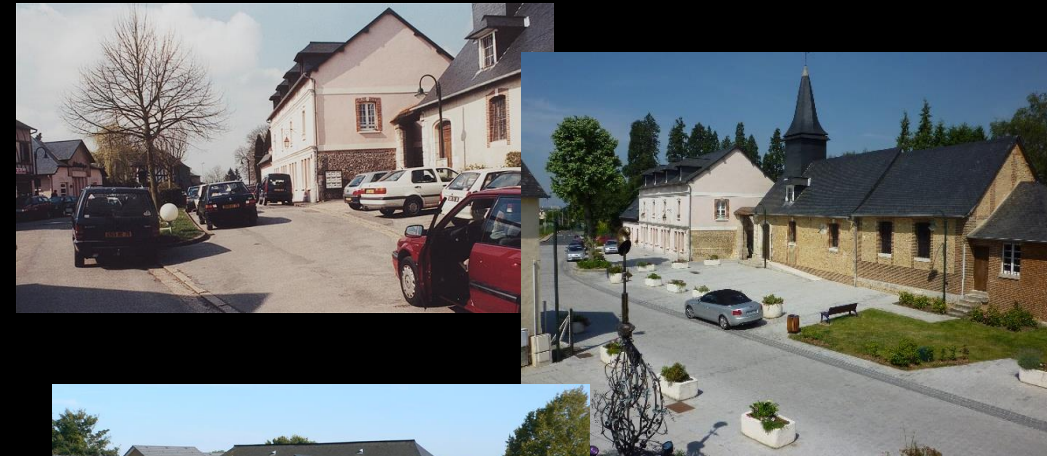
Restructuration du centre du village et projet d'Ecoquartier

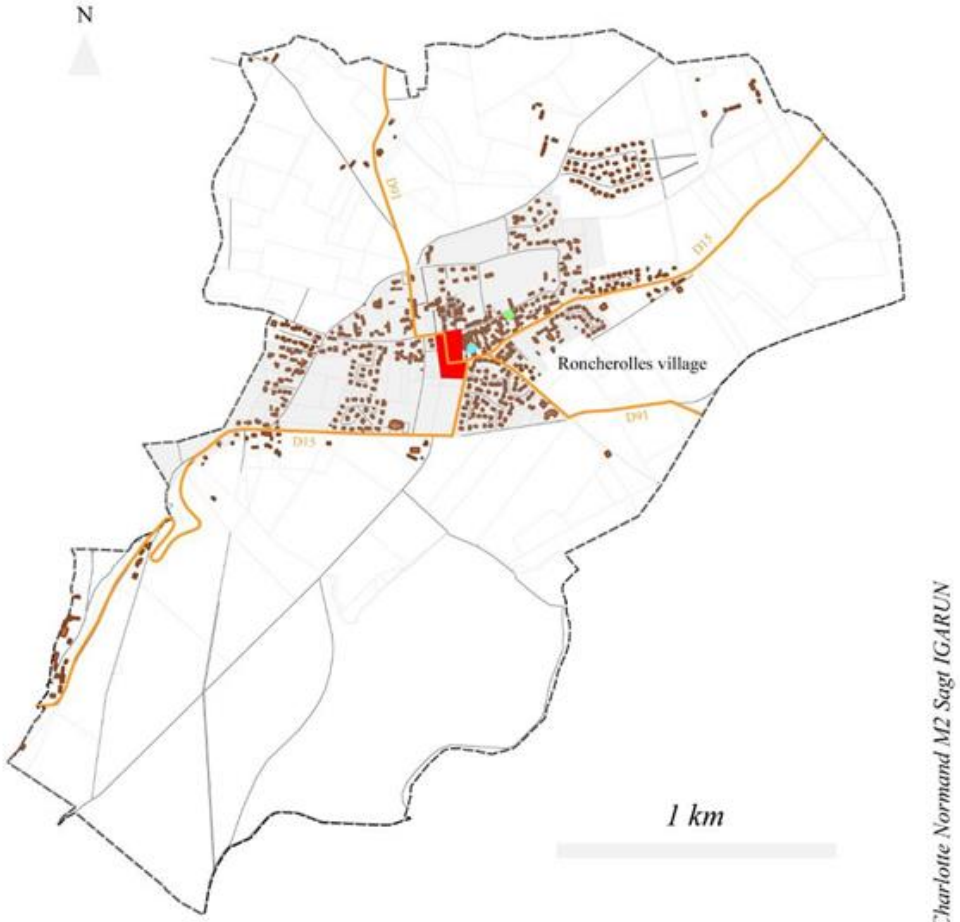
7. CARTE DES OBJECTIFS COMMUNAUX



L'Ecoquartier des Arondes est la phase terminale d'un aménagement général du centre bourg qui a duré 15 ans.

L'Ecoquartier est implanté sur une ancienne friche de 1,5 ha.





Charlotte Normand M2 Sagt IGARUN

- | | |
|--|--|
| ■ Ecoquartier des Arondes | ■ Bati |
| ● Mairie | — Routes départementales |
| ● Ecole | - - - Limite communale |

Source : QGIS, Origine Cadastre 2020

Cet aménagement incluant l'Ecoquartier répond à plusieurs objectifs :

- Renforcer la centralité et la densité urbaine
- Respecter la mixité sociale et générationnelle
- Sécuriser la sortie de l'école et agrandir la cour
- Réaménager la friche avec une démarche environnementale et sociale



Réhabilitation de la grange et création d'une halle (2009-2010)

Avec 1 salle communale, 2 salles de classes et 3 logements

Réaménager la friche avec une démarche environnementale et sociale

Dans l'écoquartier : respect RT 2012 – réservation dans les logements individuels pour un poêle à bois.



Installation de jeux d'enfants et d'un terrain de boule

Les Arondes



Réalisation d'une plaine inondable
Restauration d'une mare en point haut et création d'une 2^{ème} mare : toute l'eau de pluie tombée dans l'écoquartier est gérée dans ces mares.
Création d'un fil d'eau alimenté par **des noues plantées.**
Installation d'une tour à hirondelles en 2009. Préservation de la colonie d'hirondelles de 80 nids

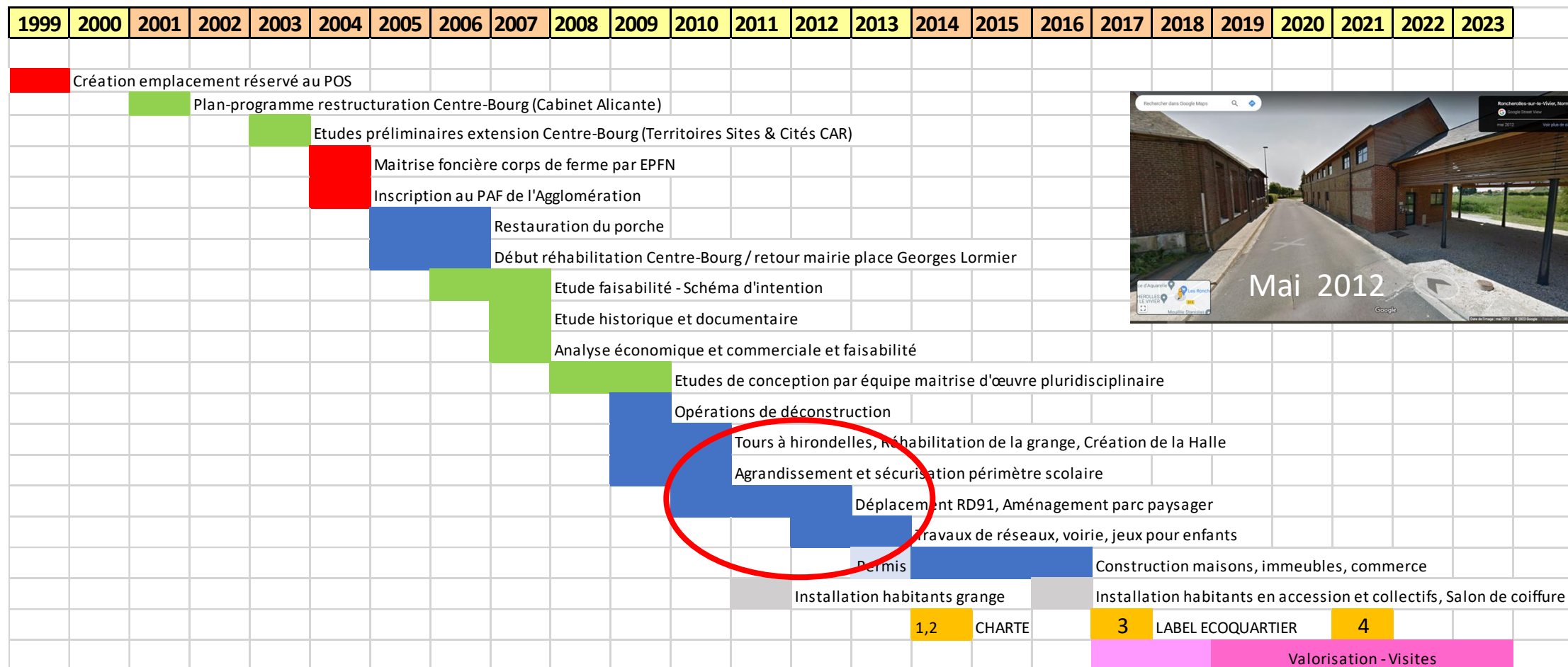




MISE EN PERSPECTIVE – projet de 20 ans

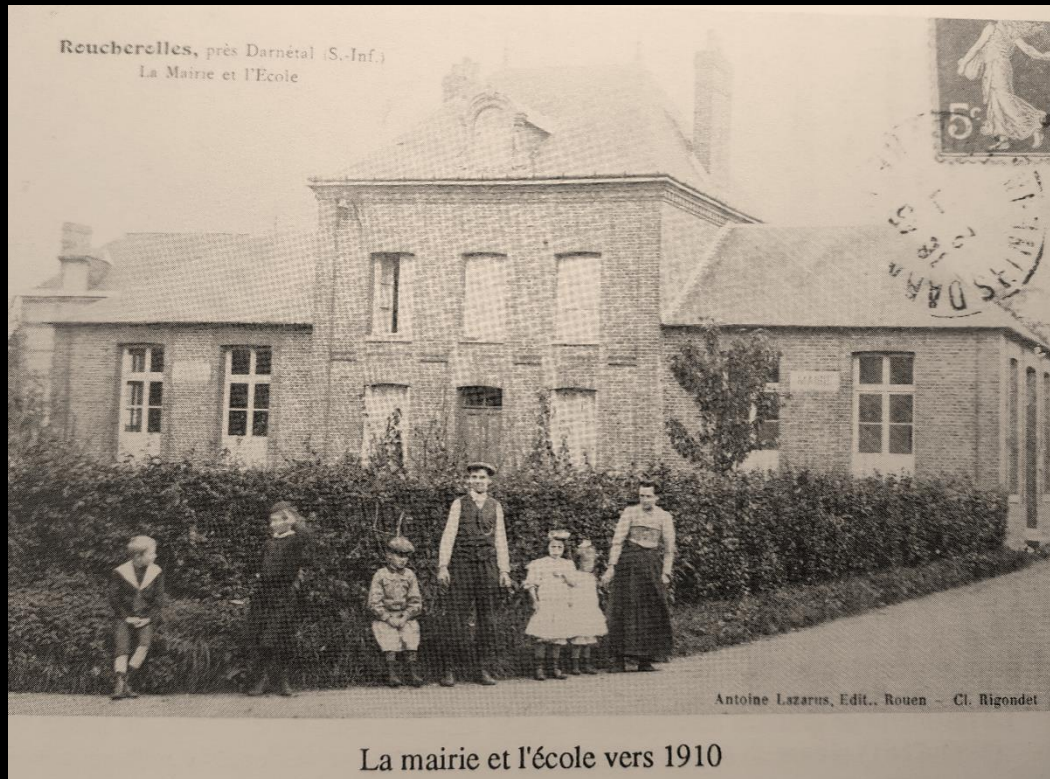
Place - Mairie

Requalification de la friche agricole



Projet porté au cours de 4 mandats avec 2 maires : B. Jeanne et S. Santo

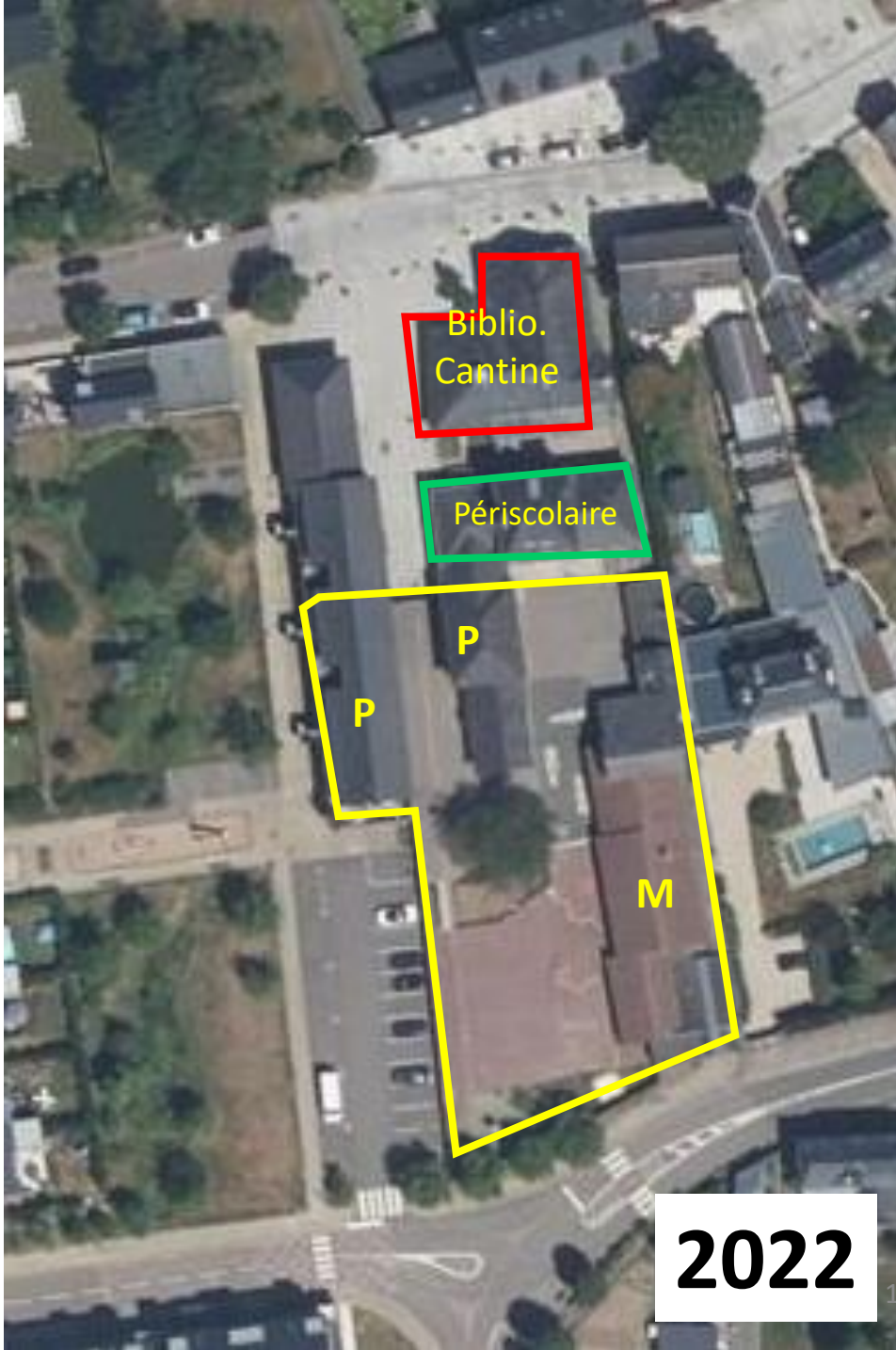
Ecole des Emouquets



104 élèves

Ecole maternelle : 2 classes

Ecole élémentaire : 3 classes



Agrandissement de la cour d'école de 20% en englobant l'ancienne route départementale qui a été déplacée



Avant



Après 2010

Sécurisation de la sortie d'école



Avant

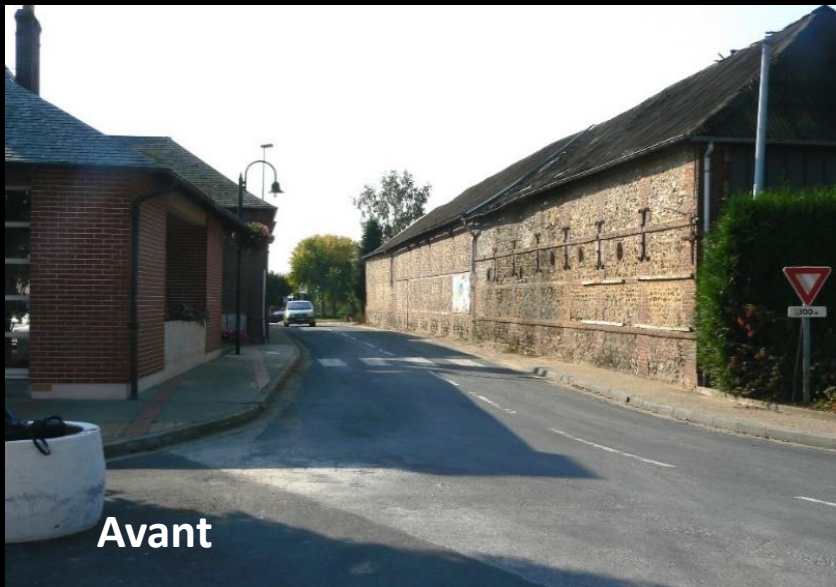


Avant



Après

Séparation des sorties et espace piétonnier agrandi



Avant

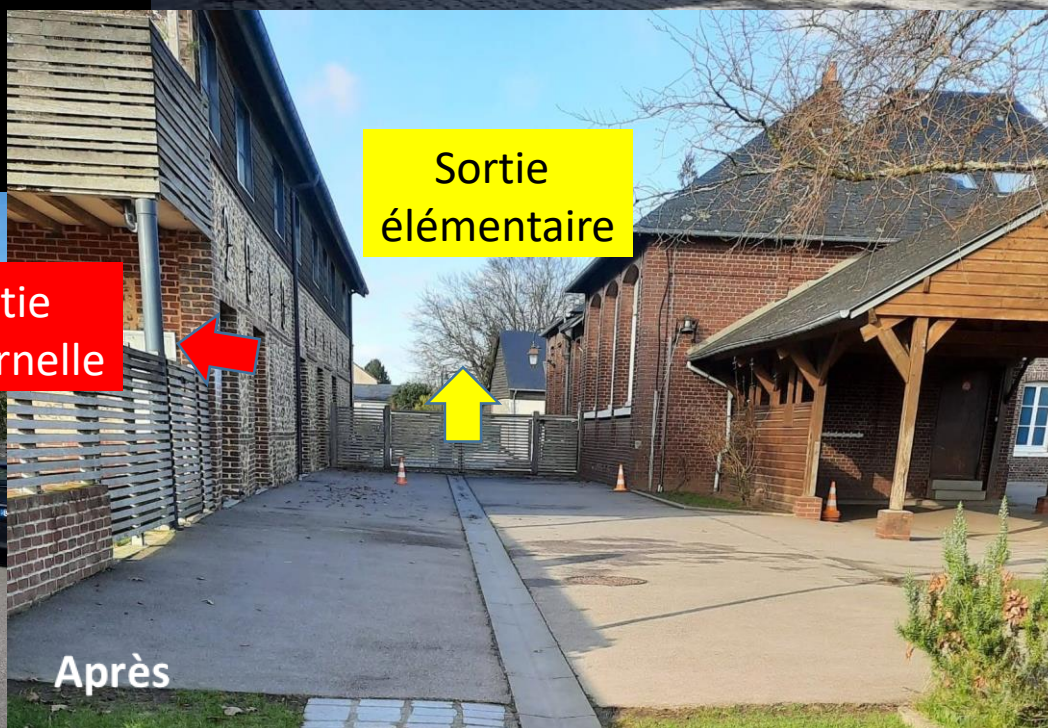


Après



Après

Sortie
maternelle



Après

Sortie
élémentaire

Sortie séparées
Abritées

En 2024, projet
espaces non fumeurs



Après



Après

Accès sécurisé : Ecoles - Restaurant scolaire - Bibliothèque



Cheminements sécurisés

Réseau de Chemins piétonnier dans le village



Chemin sécurisé (GR) entre l'école et la salle polyvalente La Pépinière : sports pour les élèves



Expérience de pédibus pour activité associative de cirque



Projet futur 2024 : végétalisation de la cour d'école



% Imperméable	85%
% Perméable	15%
Arbre	1 unité

Objectif de 50% de perméable avec arbres



Réflexion par un COPIL : élus, représentants des parents d'élèves et professeurs des écoles

Consultation des élèves et du personnel communal

Fiche n° 76-12-004

Le référentiel

du Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et d'Environnement de la Seine-Maritime

Typologie : 3 logements, salle municipale, 2 salles de classe, halle de marché

Commune : Roncherolles-sur-le-Vivier

Concepteur : Atelier de Saint-Georges Bruno SAAS

Grange Debruyne

Réhabilitation d'un bâtiment agricole

Maîtres d'ouvrage
Commune
EPFN
Logiciel
immobilière

Coût travaux
1,07 M€ HT

Surfaces
788 m² SHON

Date livraison
2014




URBANISATION DURABLE

À RONCHEROLLES-SUR-LE-VIVIER

Installation et de changement de corps de ferme constitue plus un centre bourg, l'école, et le réserver au mieux l'esprit de ne pouvaient être conservés, ont été reconstruits dans un style. Les extensions ont été traitées de manière

UN PROJET EXEMPLAIRE

«EXPÉRIMENTATION URBANISATION DURABLE DES CENTRES-BOURG



diagonal

Logement, des maux et des remèdes



"Les Arondes font le printemps du centre-bourg"

100 ans après son ouverture en 1914, l'école de Roncherolles-sur-le-Vivier a été rénovée et transformée en un véritable centre-bourg. Ce projet a permis de créer un espace public de qualité, un lieu de vie et de rencontres pour les habitants du quartier.



Un modèle d'urbanisme rural

Roncherolles-sur-le-Vivier. Quinze étudiants de l'établissement UniLaSalle ont visité l'écoquartier des Arondes.

Cela amuse de plus en plus le maire Sylvaine Santos. Sa commune entre dans le programme des « Tours Opérateurs de l'environnement », dit-elle avec une grande fierté. Après un car d'élus normands il y a quelques mois, ce sont quinze étudiants, spécialisés dans l'environnement, le territoire, l'innovation et l'agriculture de l'école d'ingénieur Agronome UniLaSalle Terre & Sciences de Mont-Saint-Aignan, qui sont venus à la découverte de l'écoquartier des Arondes.

Terre Saine
La matinée s'est décomposée en deux parties. Tout d'abord, une présentation de la politique de l'environnement de la commune autour de la gestion de l'énergie, de l'éclairage notamment avec l'extinction de l'éclairage public la nuit qui représente une économie de 9 000 € par an, de la protection de la biodiversité grâce à un réseau des mares, la préservation de la colonie d'hirondelles et aussi l'entretien des espaces en zéro phyto depuis 2012. Mais en sommes très fiers. Cela nous permet d'être labellisés Terre Saine », a présenté Sylvaine Santos, avant de développer la genèse du nouveau quartier. Un quartier qui comprend des habitations collectives et des maisons individuelles implantées sur une friche agricole de 1,5 hectare, là encore en cours de labellisation de niveau 3. En groupe, l'explication s'est poursuivie sur le terrain par une visite du centre-bourg et des nouvelles installations.



Biodiversité & territoires

FORMATION GRATUITE POUR ELUS

25 septembre Roncherolles-sur-le-Vivier

Agence normande de la Biodiversité et du Développement Durable

ANBDD

Agence normande de la Biodiversité et du Développement Durable

Agences de développement durable de la région

Agences de développement durable de la région

Actualité

RONCHEROLLES-SUR-LE-VIVIER. Un écoquartier pour dynamiser la commune

Fruit d'une réflexion entamée en 2001 le nouvel écoquartier du centre bourg de Roncherolles-sur-le-Vivier, porteur de nombreux atouts, a été inauguré le 8 novembre.

L'ÉCOQUARTIER EN CHIFFRES

- 2014-2016 : construction de 39 logements BIC (Bâtiments Individuels Collectifs) - 2 415 000 € (hors taxes)
- 2016-2017 : construction de 19 logements BIC (Bâtiments Individuels Collectifs) - 1 960 000 € (hors taxes)
- 2017-2018 : construction de 19 logements BIC (Bâtiments Individuels Collectifs) - 1 960 000 € (hors taxes)
- 2018-2019 : construction de 19 logements BIC (Bâtiments Individuels Collectifs) - 1 960 000 € (hors taxes)
- 2019-2020 : construction de 19 logements BIC (Bâtiments Individuels Collectifs) - 1 960 000 € (hors taxes)
- 2020-2021 : construction de 19 logements BIC (Bâtiments Individuels Collectifs) - 1 960 000 € (hors taxes)
- 2021-2022 : construction de 19 logements BIC (Bâtiments Individuels Collectifs) - 1 960 000 € (hors taxes)
- 2022-2023 : construction de 19 logements BIC (Bâtiments Individuels Collectifs) - 1 960 000 € (hors taxes)

PROGRÈS

- 9 h : Accueil
- 9 h 30 : Présentation de l'écoquartier
- 10 h 30 : Visite de l'écoquartier
- 12 h 20 : Déjeuner
- 12 h 40 : Visite de l'écoquartier
- 14 h : Visite de l'écoquartier
- 16 h 15 : Évaluation de la journée



Label Ecoquartier

Etape 1 : Ecoquartier en projet – mai 2014

Etape 2 : Ecoquartier en chantier, conformité du projet à la charte – décembre 2014

Etape 3 : Ecoquartier livré – décembre 2017

Etape 4 : Ecoquartier confirmé après au moins 3 ans et autoévaluation – janvier 2022




Offre de visites proposées par l'Agence Normande de Biodiversité et du développement durable (ANBDD) – Circuit 5 du DD Tour

Offre de visites dans le cadre de la Métropole Rouen Normandie

S'adresse aux **collectivités, organismes, étudiants et grand public**

Vidéos

[Vidéo ARE - Un écoquartier en centre bourg](#)

[Cérémonie de remise des labels Écoquartiers - Vidéo Dailymotion](#) Remise du label 4 (avancer à 2 :16 :30)

[ÉcoQuartier "Les Arondes", Roncherolles-sur-le-Vivier \(76\) - Vidéo Dailymotion](#) Vidéo 2022 réalisée par le Ministère.

[Aménager un écoquartier en plein centre bourg](#) Vidéo reportage 2023 réalisée par le Département de Seine Maritime

Webinaire "Abords et chemins de l'école : vers l'apaisement du quartier ?" - 7 décembre 2023



Merci de votre attention

<https://www.mairie-roncherollesvivier.fr/transition-ecologique/ecoquartier>