PROJET RÉFÉRENT

Habiter autrement le Grand Clermont - (63)



LES BESOINS DU CLIENT / PARTENAIRE

La démarche vise à placer les acteurs territoriaux dans un processus de travail collectif permettant :

- Une mise en capacité et en acceptabilité du Zéro Artificialisation Nette (ZAN) sur des sites pilotes.
- Une reproductibilité et une amplification de la démarche sur l'ensemble du Grand Clermont.

L'objectif est de démontrer et d'illustrer, à partir de sites pilotes, que de nouveaux modes de faire collectifs en matière d'habitat sont possibles, dans une logique de sobriété foncière et en réponse aux besoins des habitants.

LA RÉPONSE DU CEREMA

La mission du Cerema s'est déroulée en trois étapes :

- **Lancement de la démarche, sensibilisation et acculturation** : détermination des acteurs à mobiliser, choix et description des sites, animation d'un atelier collectif de lancement.
- **Incubation des deux sites démonstrateurs** : de l'approche pré-opérationnelle à la formalisation d'orientations d'aménagement.
- **Valorisation et capitalisation** : mobilisation des acteurs, diffusion des enseignements pour préfigurer d'autres zones pilotes et améliorer la transversalité avec les autres politiques publiques.

CONTACT

✉
relation-clients-auvergnerhonealpes@cerema.fr

THÉMATIQUES ASSOCIÉES

- Lutte contre l'artificialisation des sols et sobriété foncière

LE CLIENT / PARTENAIRE

Grand Clermont (PETR)

PARTENAIRES

Agence d'urbanisme de Clermont Métropole

LE CALENDRIER

La réunion de lancement du projet a eu lieu en mars 2023 et le projet s'est terminé en avril 2024

PILOTE DU PROJET

Direction territoriale Centre Est
Joël Arfeuille - Chef de projets Territoires et transitions
Fabienne Marseille - Charge d affaires urbanisme, planif, projet spacialisé