

## PROJET RÉFÉRENT

# Les logements produits grâce à l'investissement locatif des ménages. Phase 6 : rapprochement des études sur l'investissement locatif et sur les copropriétés fragiles.



### OBJET DE L'OPÉRATION

Rapport rapprochant, en utilisant la source FILOCOM 2011, les travaux préalablement effectués par le CEREMA sur l'investissement locatif et le pré repérage des copropriétés fragiles.

### LES BESOINS DU CLIENT / PARTENAIRE

La DGALN souhaite savoir si l'investissement locatif défiscalisé est susceptible de contribuer à l'émergence de copropriétés fragiles.

### LA RÉPONSE DU CEREMA

L'étude du CEREMA

- fournit des données de cadrage à l'échelle nationale sur le poids, les caractéristiques et la localisation de l'investissement locatif dans les copropriétés ;
- compare les niveaux de fragilité des copropriétés sans logement en investissement locatif, des copropriétés où l'investissement locatif est diffus et des copropriétés dédiées à l'investissement locatif.

#### POUR ALLER PLUS LOIN



#### Copropriétés et investissement locatif

Document PDF

#### CONTACT



relation-clients-hautsdefrance@cerema.fr

#### THÉMATIQUES ASSOCIÉES

- Lutte contre l'artificialisation des sols et sobriété foncière

## **LE CLIENT / PARTENAIRE PILOTE DU PROJET**

DGALN

Direction du Cerema Nord-Picardie  
Département Risques et Développement des  
Territoires

## **LE CALENDRIER**

2014-10-01