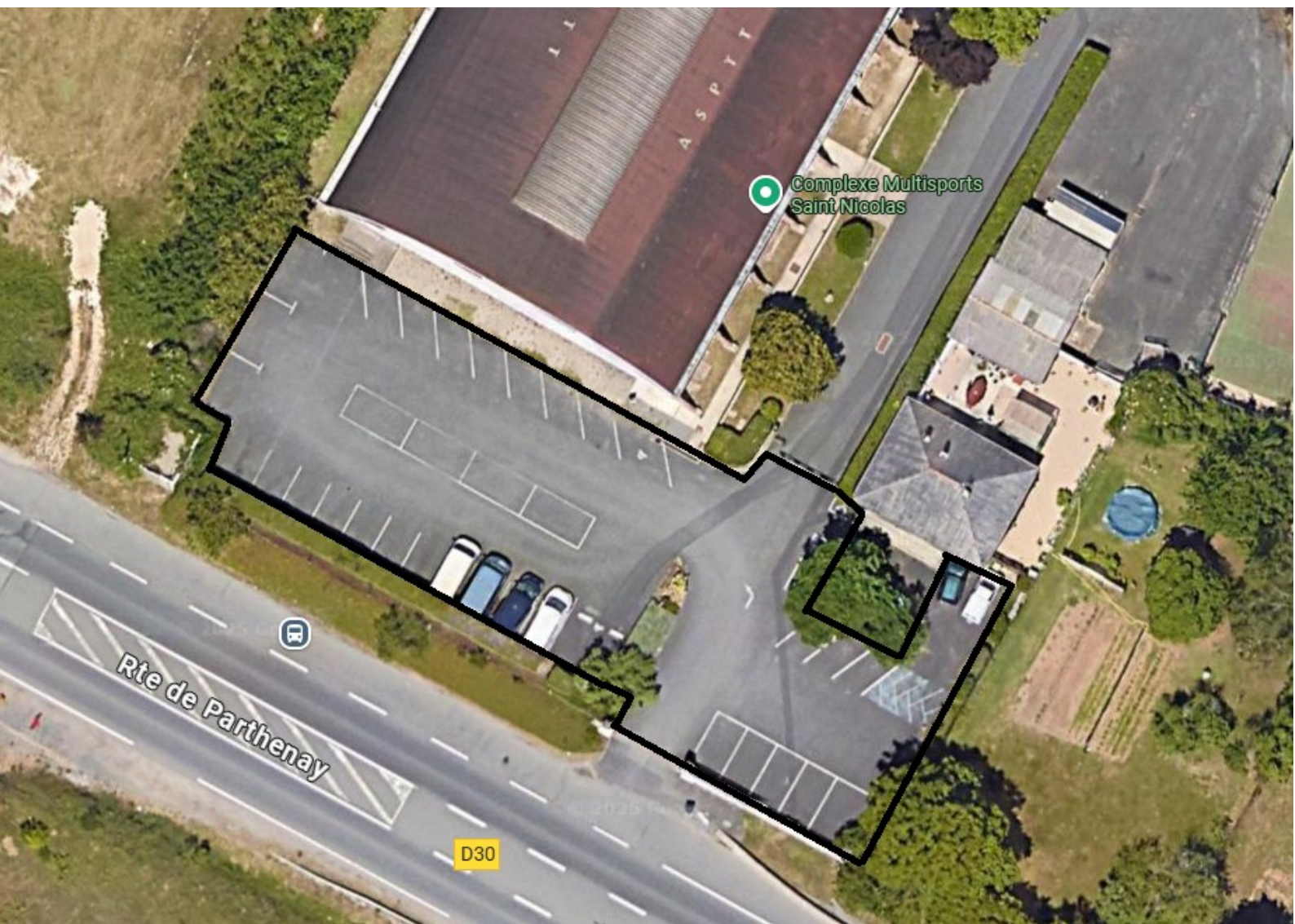


Complexe multi-sports Saint-Nicolas

GRAND POITIERS
Communauté urbaine



Identification :

- **Foncier** : CU Grand Poitiers
- **Nom du parc de stationnement** : Complexe multi-sports St Nicolas
- **Adresse** : 150 route de Parthenay, 86 000 Poitiers
- **Coordonnées** : 46.603323 , 0.312503
- **Parking associé à bâtiment** : oui
- **Contrat/bail emphytéotique** : non
- **Rénovation prévue à court, moyen terme** : non
- **Superficie assujettie à l'obligation d'ombrage** : 1 040,2 m²
- **Superficie assujettie à l'obligation de gestion des eaux pluviales (GEP)** : 1 112,2 m²

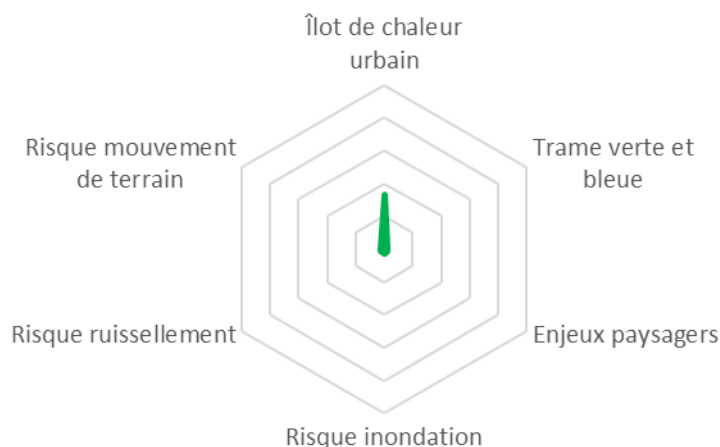
Obligation réglementaire :

- **Gestion des eaux pluviales** : oui si conclusion-renouvellement de contrat-bail, ou si rénovation lourde
- **Ombrage** : oui si conclusion-renouvellement de contrat-bail, ou si rénovation lourde

Échéance réglementaire : 1^{er}
juillet 2028

Les critères et recommandations

Critères environnementaux et paysagers



Critères opportunité installation photovoltaïque :

Surface utile : 259,1 m²

Azimut : 27,2°

Puissance potentielle : 54,4 Kwc

Masques : Oui, bâtiment

Bornes IRVE : 0

Places poids lourd : 0

Usages spécifiques du parking : aucun

Commentaires : /

Recommandations : Mix arbre et PV

Il manque 5 arbres pour répondre à l'obligation d'ombrage.

A noter néanmoins, le parking dispose d'un potentiel d'installation d'ombrière au sud.