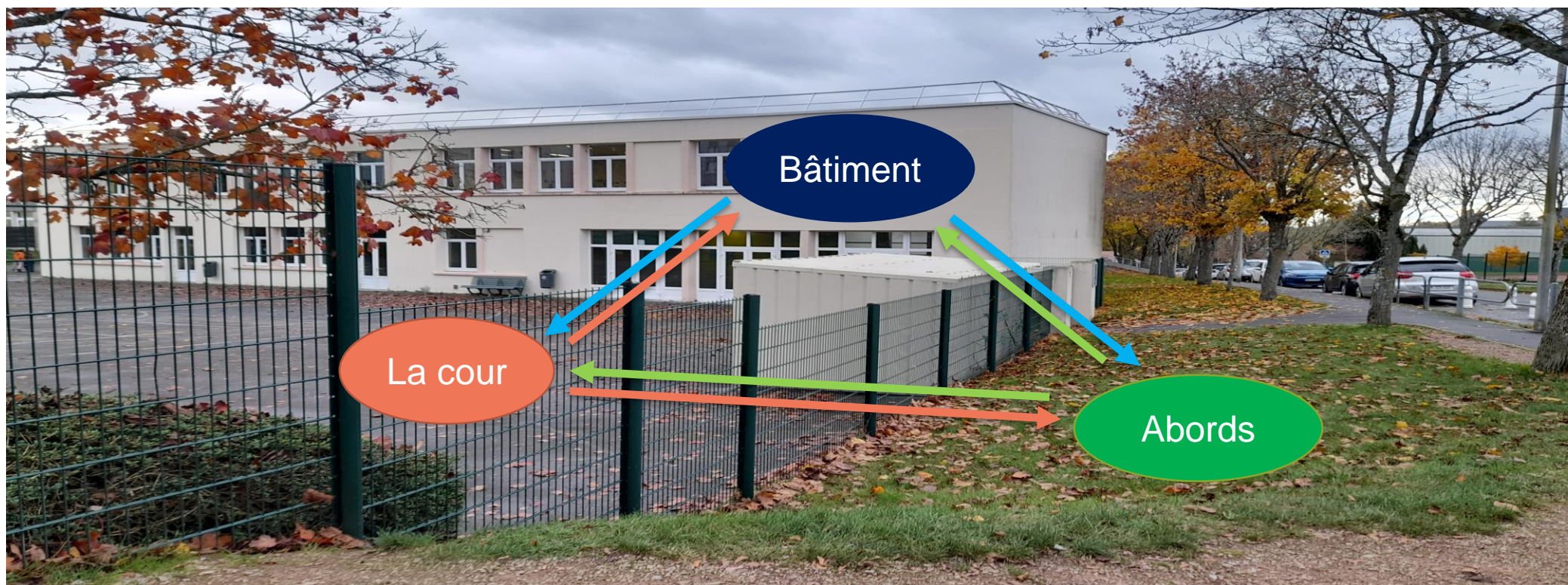


Agir pour l'école de demain

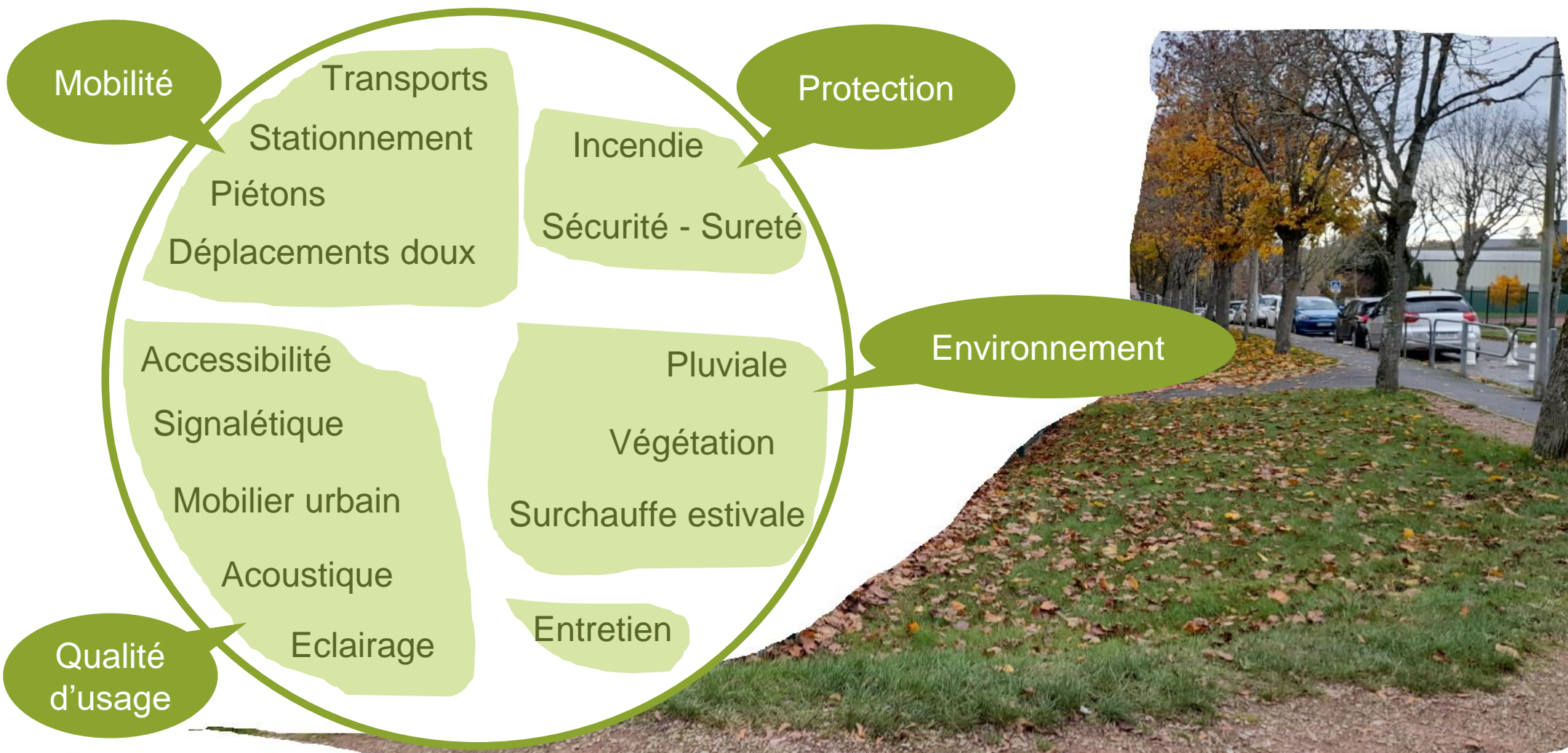
APPROCHE TRANSVERSALE



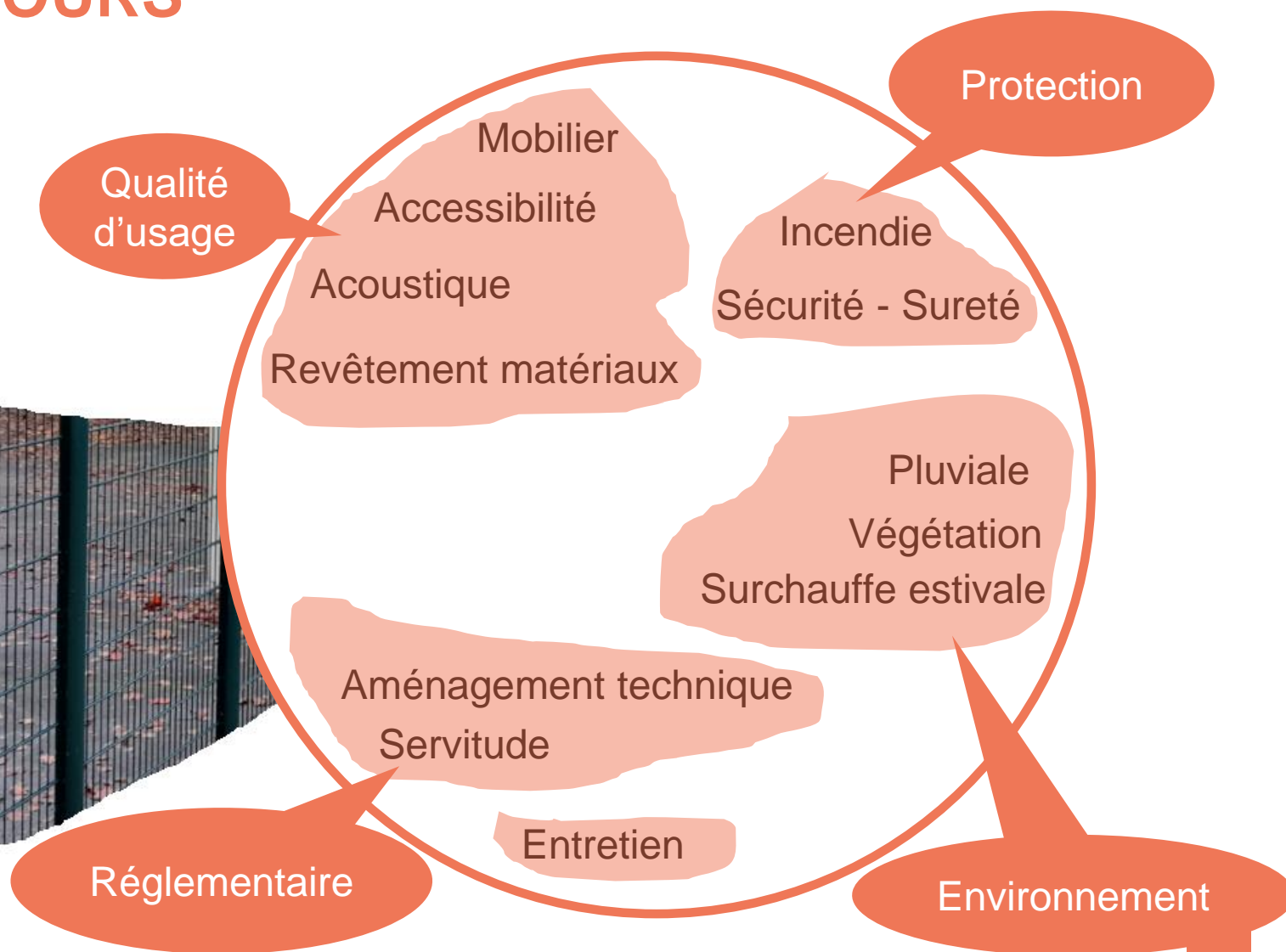
Dans le cadre de la réhabilitation d'un établissement scolaire, il convient d'adopter une approche globale, intégrant tant les **abords** que les **cours** et les **bâtiments** eux-mêmes.



LES ACTIONS SUR LES ABORDS



LES ACTIONS SUR LES COURS



LES ACTIONS SUR LES BÂTIMENTS

Qualité
d'usage

Accessibilité

Eclairage

Acoustique

Equipements

Thermique

Ventilation

Sécurité - Sureté

Incendie

Plomberie

ECS

Evacuations

Electricité

Réseaux

GTB

Pluviale

Végétation

Surchauffe estivale

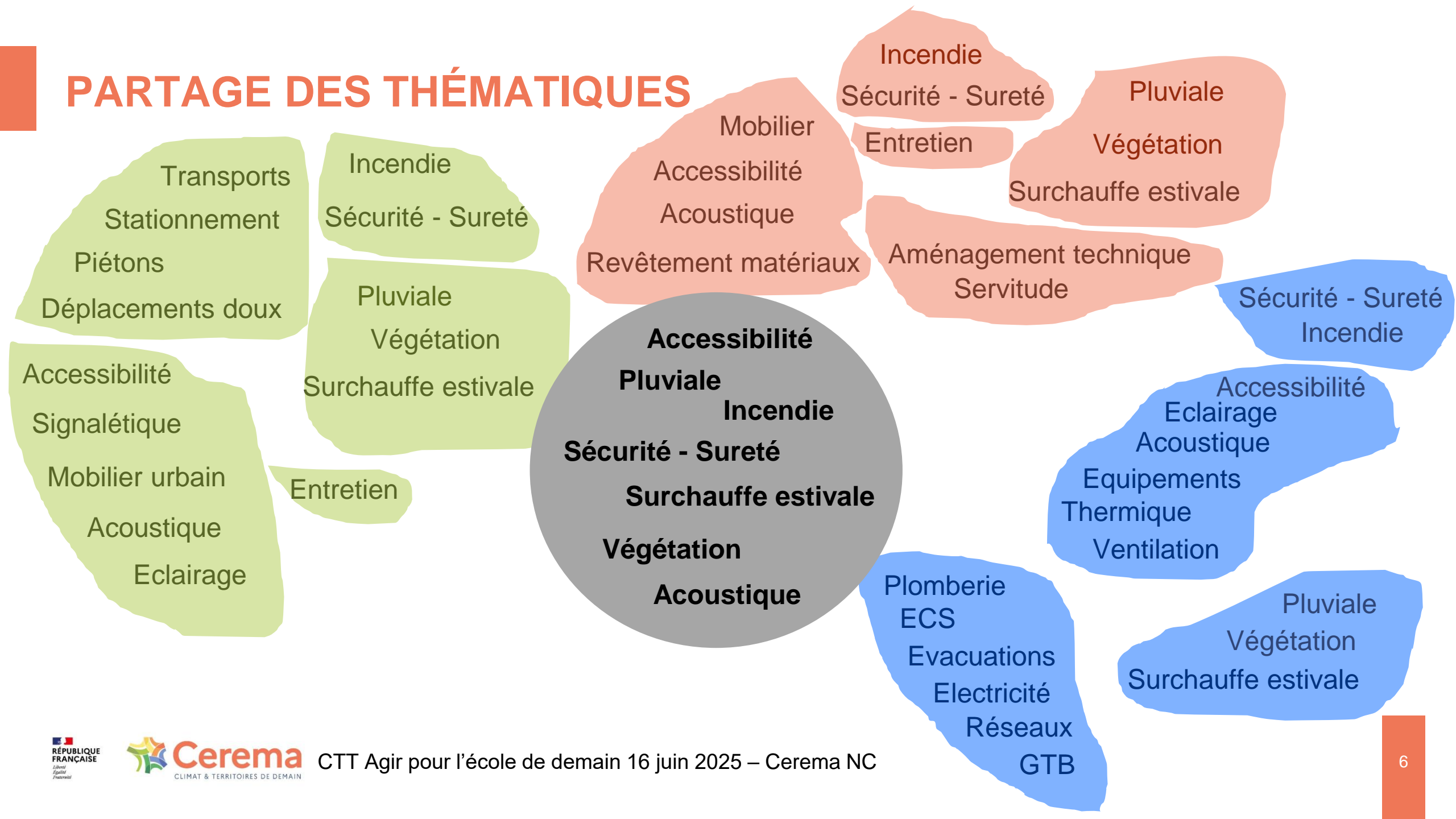
Protection

Environnement

Fonctionnement



PARTAGE DES THÉMATIQUES

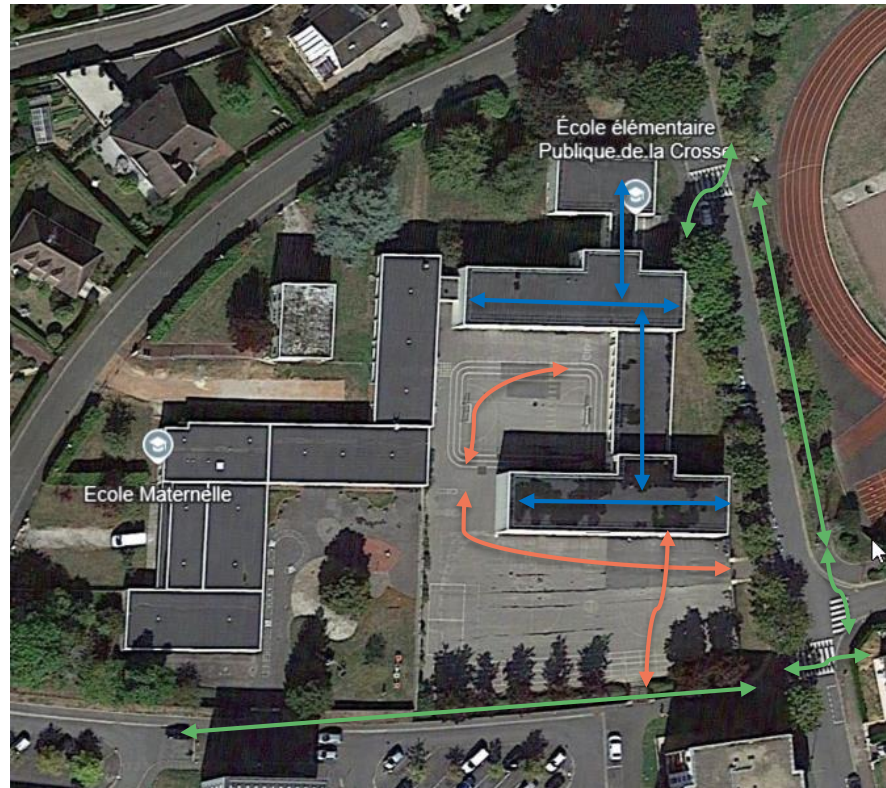


EXEMPLE DE L'ACCESSIBILITÉ

- **Chaine de déplacement :**

Fluide et continue entre les différents espaces, **sans obstacles ni points de rupture**. il convient de noter que l'accessibilité englobe non seulement les parcours physiques, mais aussi la signalétique, qui doit être claire et cohérente, pour garantir une orientation aisée des usagers.

Des **réglementations et une temporalité différentes suivant les espaces** (ERP, Voirie)



Accessibilité voirie

Accessibilité ERP-espace extérieur

Accessibilité bâtiment

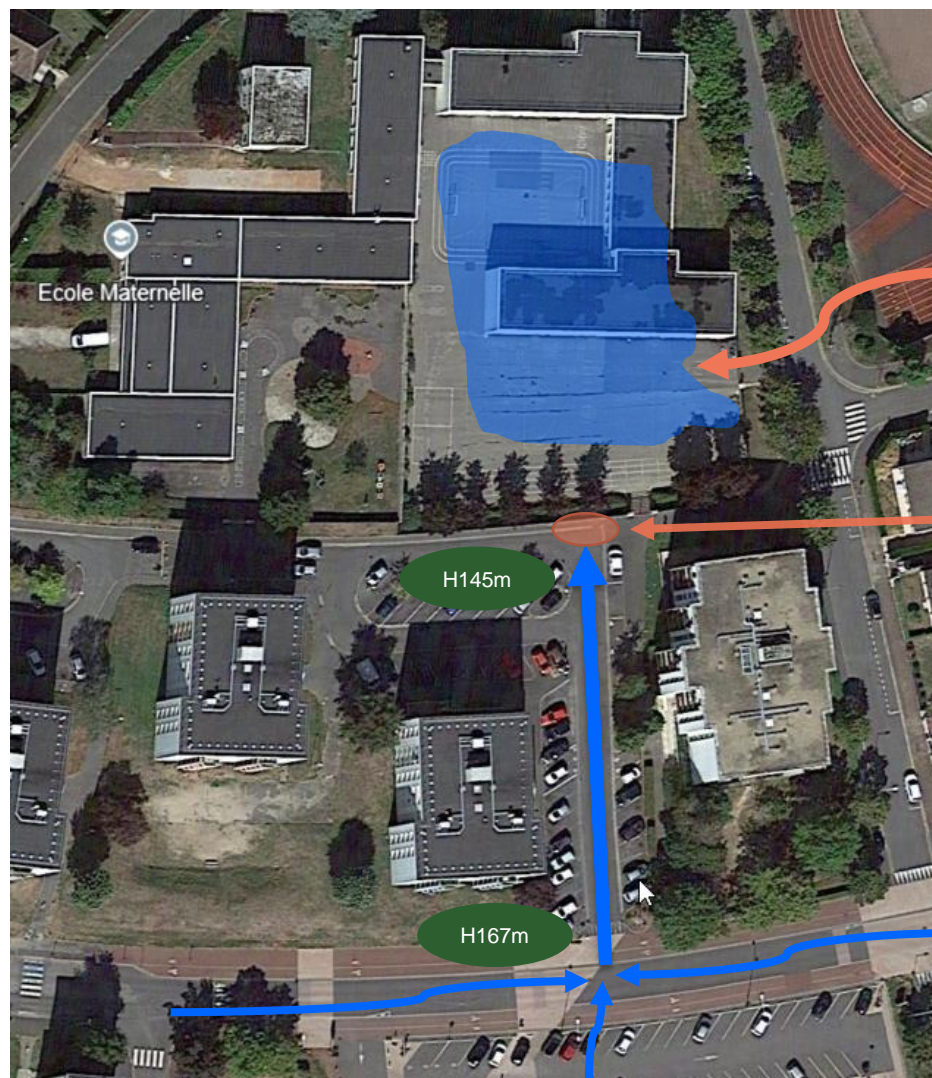


La chaine de déplacement
ne peut pas être pensée
que par secteur.

EXEMPLE DU PLUVIALE

- L'écoulement de l'eau pluviale :

Elle implique une prise en compte précise des volumes d'eau à traiter ainsi que des différents cheminements que ces eaux sont susceptibles d'emprunter.



C) Risques d'inondations de la cour et des espaces du bâtiment au niveau de la cour.

B) Nombre d'avaloirs réduit, hausse de l'intensité des précipitations.

A) Nouvelle route surélevée avec perte des caniveaux initiaux.

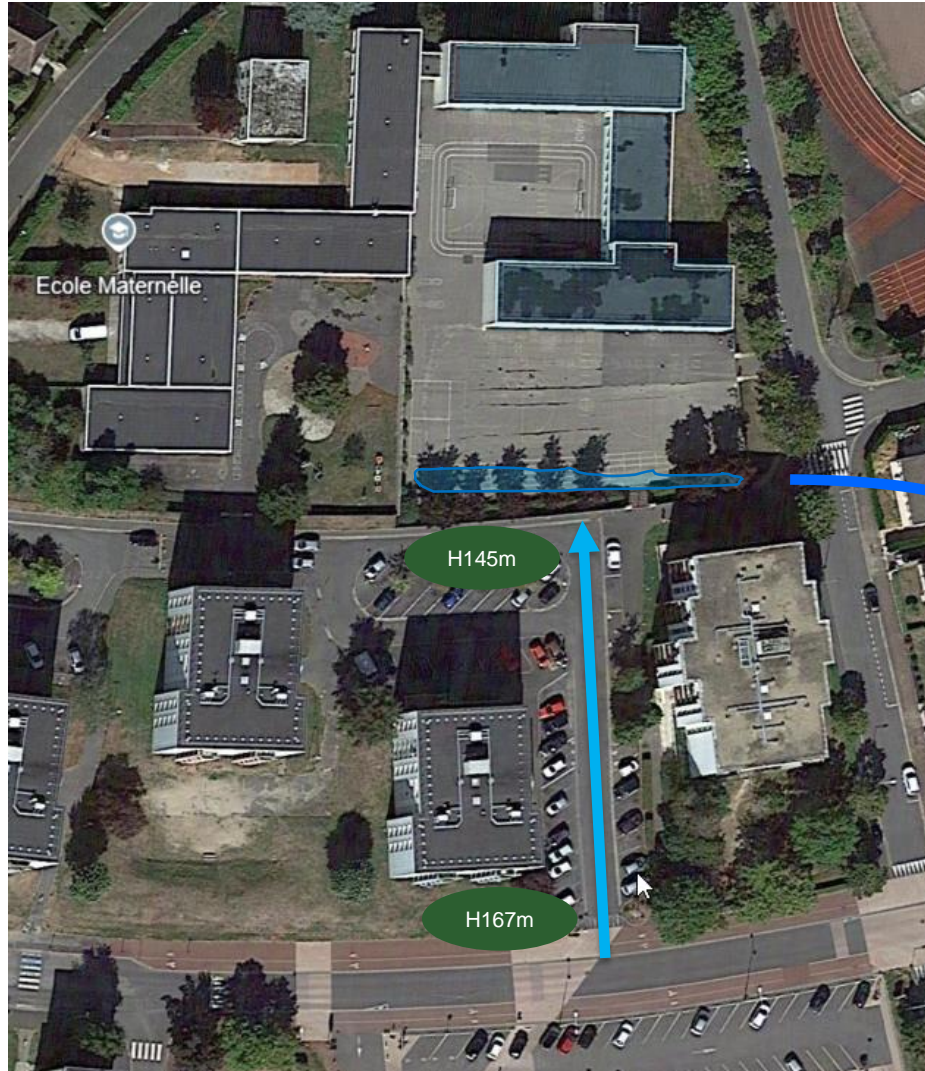
EXEMPLE DU PLUVIALE

- **L'écoulement de l'eau pluviale :**

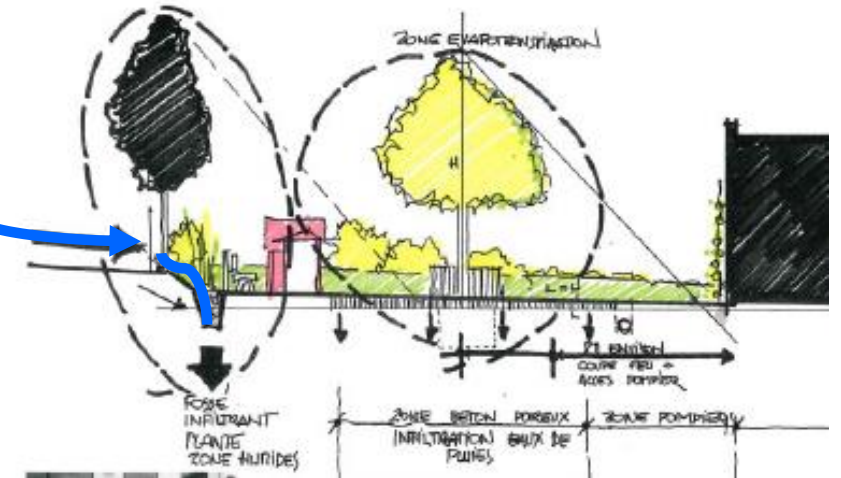
Dans cette optique, l'implantation de dispositifs des noues aménagements paysagers à la fois fonctionnels et écologiques permet de **ralentir l'écoulement des eaux pluviales**, de les filtrer de manière naturelle, tout en renforçant la biodiversité locale.

Il conviendra également de **dimensionner de manière appropriée les dispositifs de collecte des eaux pluviales**, tant au niveau de la cour que du bâtiment, pour garantir une gestion hydraulique efficace et durable.

Mise en place d'un système permettant la récupération partielle des eaux pluviales provenant de la couverture du bâtiment, en vue de leur valorisation ou de leur réutilisation.



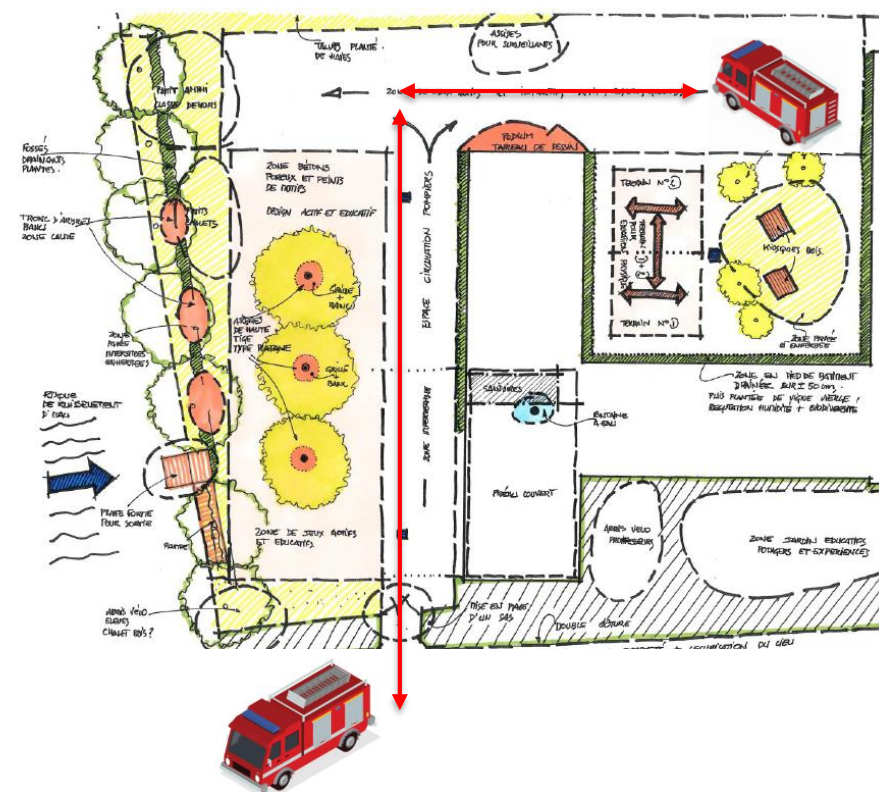
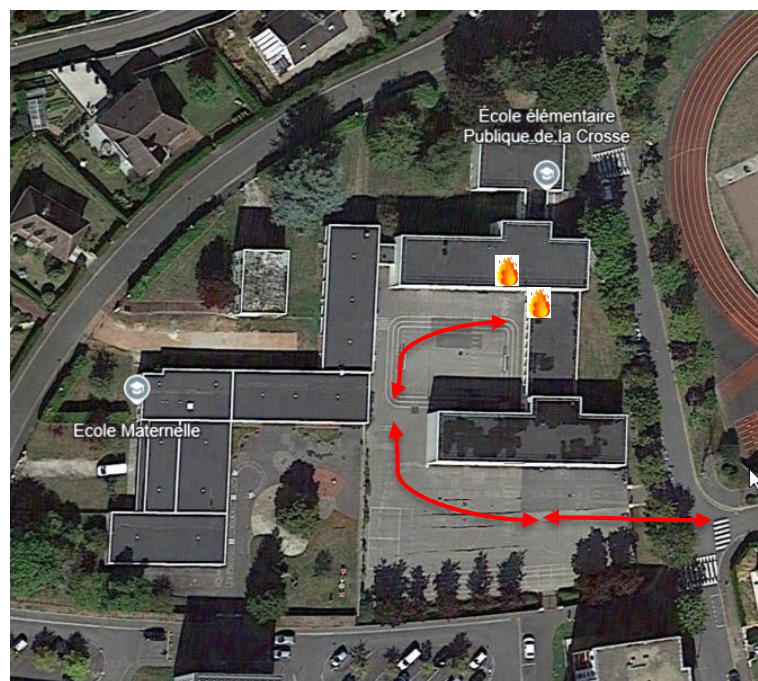
Il est important de traiter les écoulements d'eau pluviale provenant des voiries et de calibrer les évacuations des bâtiments.



EXEMPLE SUR LES RISQUES D'INCENDIE

• Incendie

La protection contre les risques d'incendie revêt une importance capitale, tant du point de vue de l'accessibilité des abords que de la circulation des véhicules d'intervention, tels que les camions de pompiers et les équipes de secours. Il est impératif que ces **voies d'accès soient dégagées en permanence**, permettant une circulation fluide sans obstacle, tout en tenant rigoureusement compte **des rayons de courbure des voies et de la hauteur de passage nécessaire pour garantir l'intervention** efficace des véhicules. Par ailleurs, pour assurer un accès sécurisé au bâtiment, il est essentiel de maintenir des espaces dégagés devant les façades, lesquels doivent être revêtus de matériaux durs et non meubles, afin que les camions puissent circuler.



Une vision d'ensemble (voirie, cour et bâtiment) :
Les rayons de courbure pour accéder à la cour, le stationnement, les revêtements le long du bâtiment, et les dispositifs (ex : brise-soleil) installés sur le bâtiment, etc.

Merci de votre attention