

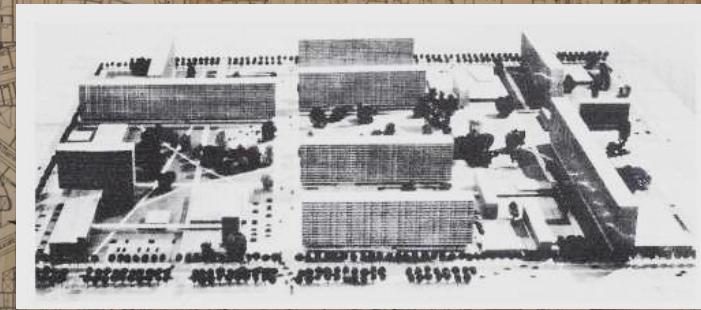
LYON PART-DIEU

# Réinventer la Part-Dieu

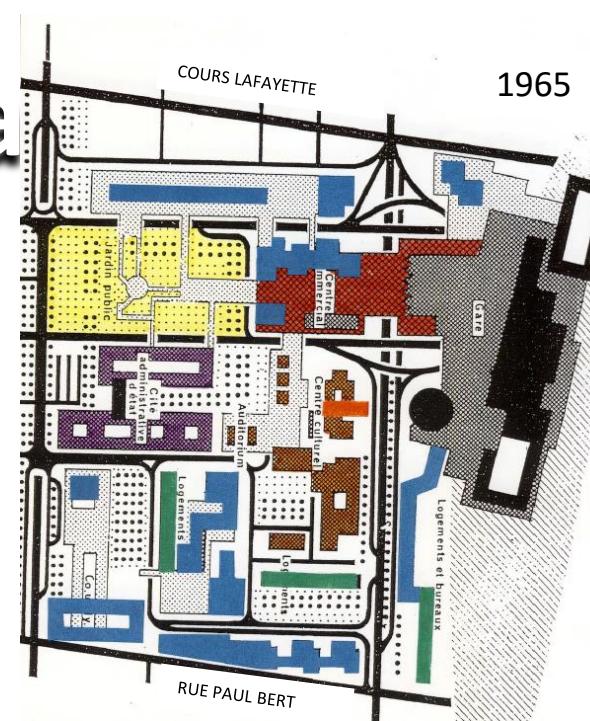
MÉTROPOLE  
GRAND LYON



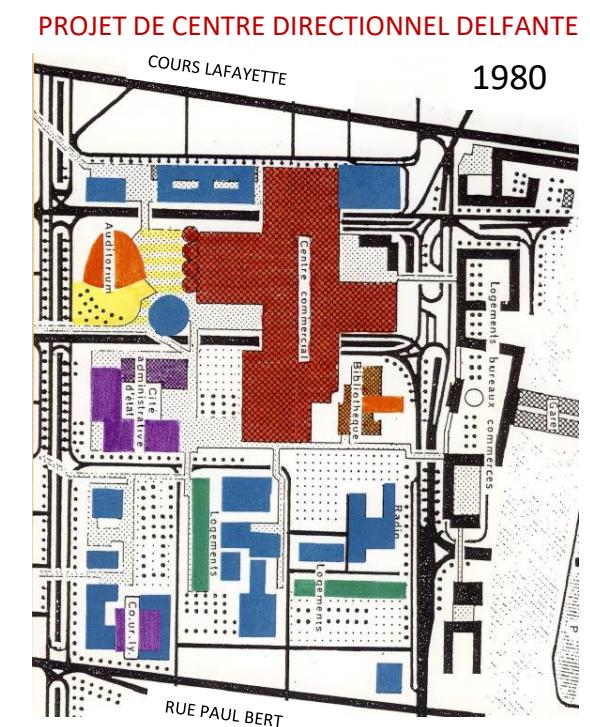
# 50 ans de projets urbains



PROJET DE GRAND ENSEMBLE ZUMBRUNNEN SILLAN (1958-1963)

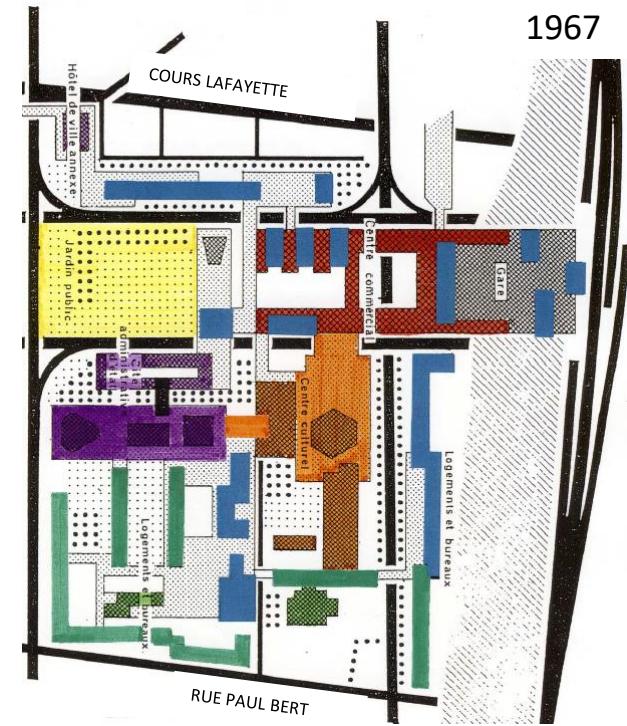


1965



PROJET DE CENTRE DIRECTIONNEL DELFANTE

2



1967

- Bureaux
- Commerces
- Culture
- Logements

# 50 ans de projets urbains



1972 - 1975



1974 - 1977



1968

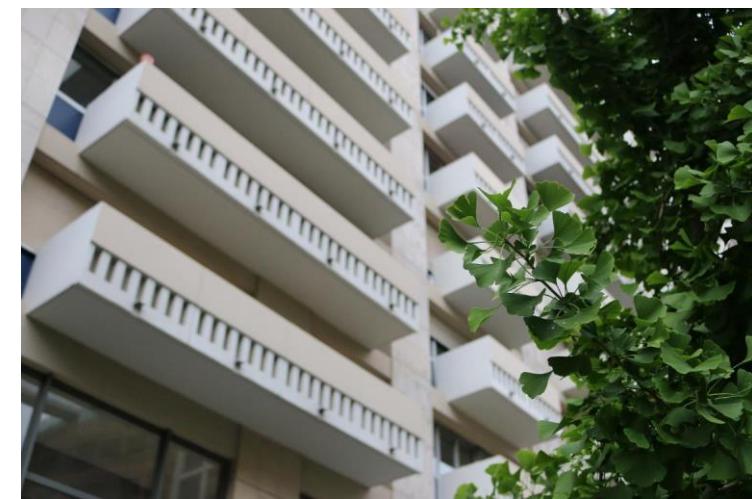


1972



1983

# Un urbanisme et une architecture singuliers



LYON PART-DIEU

# Enjeux et perspectives



MÉTROPOLE  
GRAND LYON

VILLE DE  
LYON

# Périmètres



# Les orientations du projet urbain

L'ADAPTATION  
DU QUARTIER AUX ENJEUX  
CLIMATIQUES

PART-DIEU,  
QUARTIER HABITE

(RE)COMPOSER LA PART-DIEU

LA REVOLUTION  
PAYSAGERE



DEVELOPPER  
LE HUB DES MOBILITES  
DECARBONEES

LE CYCLE DE  
REGENERATION  
IMMOBILIÈRE



CONTINUER  
L'HISTOIRE  
DE LA PART-DIEU

PART-DIEU,  
QUARTIER  
CREATIF

# Répondre aux enjeux climatiques



COP21 · CMP11  
**PARIS 2015**  
UN CLIMATE CHANGE CONFERENCE

LIMITER LE  
RÉCHAUFFEMENT  
MONDIAL < 2°



**LYON 2030**

Inspirons le changement

NEUTRALITÉ CLIMATIQUE  
À HORIZON 2030



**Stratégie nationale  
bas-carbone**



NEUTRALITÉ CARBONE  
À HORIZON 2050

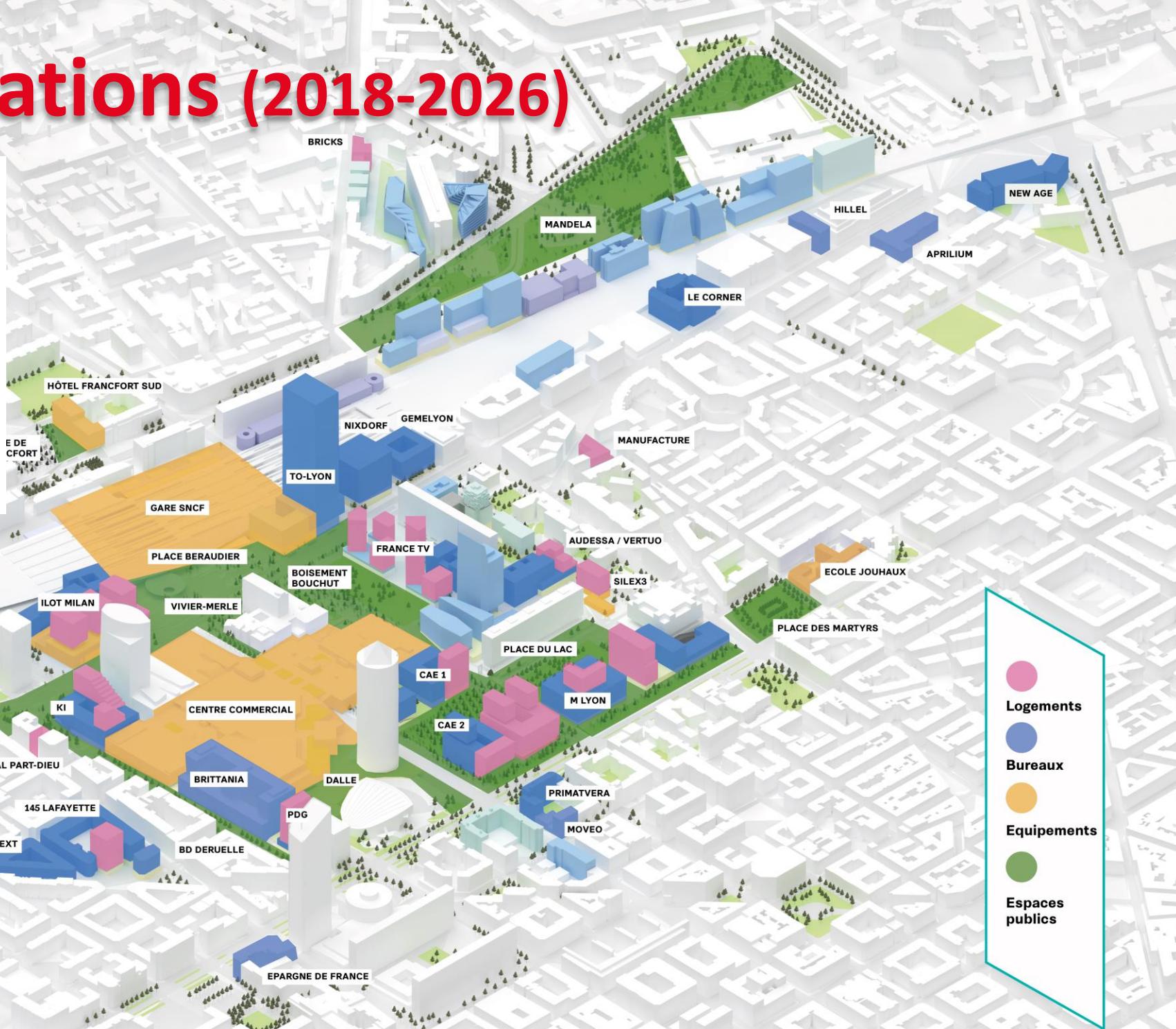


**RÉDUIRE LES ÉMISSIONS DE LA FILIÈRE BÂTIMENT**

- 49 % EN 2030
- 94 % EN 2050

# Principales opérations (2018-2026)

- ▶ Dé-densification de la programmation et abandon des tours
- ▶ Privilégier la rénovation des immeubles de bureaux
- ▶ Rééquilibrage de la programmation logements/bureaux
- ▶ îlots mixtes



# Aménageur



LYON PART-DIEU

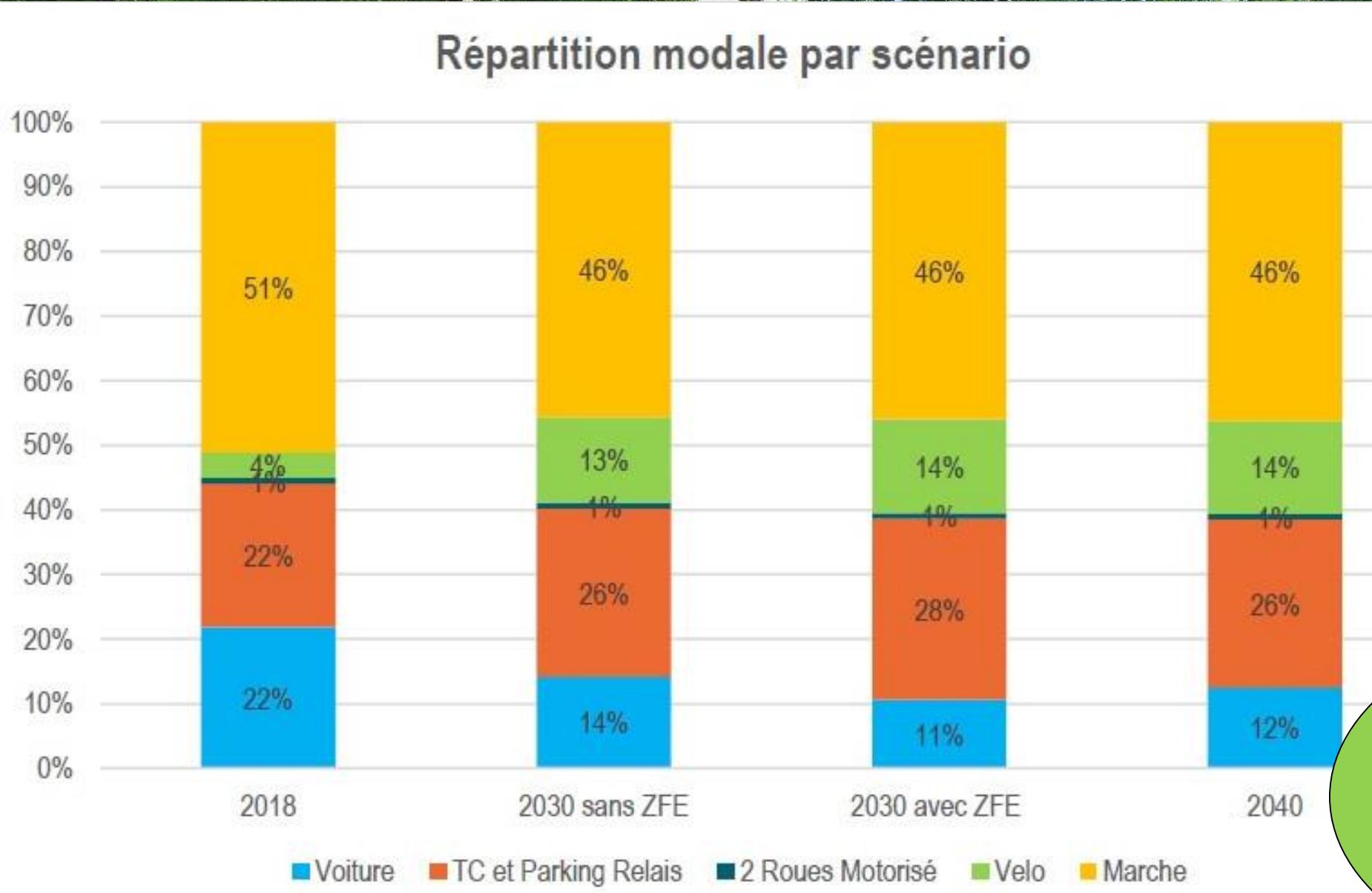
# Révolution paysagère

# Au cœur des mobilités urbaines

- ▶ *40 millions voyageurs*/an à la gare
- ▶ jusqu'à *550 trains* /jour
- ▶ *146 000 personnes* dans la gare/jour
- ▶ *30 000 personnes* en traversée urbaine/jour
- ▶ *500 000 déplacements* /jour
- ▶ *170 000 utilisateurs* des transports en commun par jour



# Evolution de la part modale 2018-2040



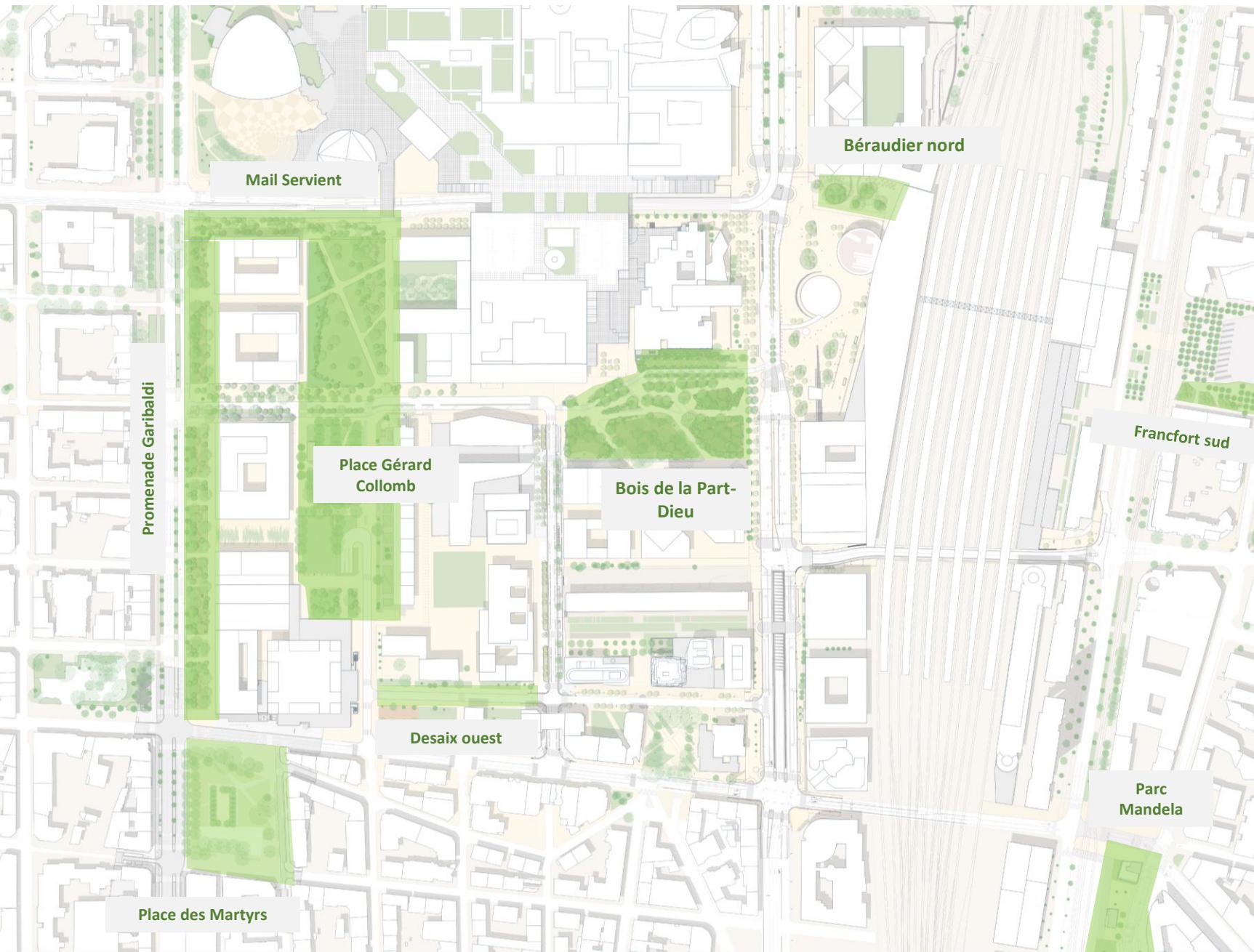
2024-2040  
+ 13 623  
déplacements  
vélos quotidiens

# Un nouveau paysage urbain



- ▶ Un paysage qui passe de la hauteur à la douceur
- ▶ Un ruban paysager qui renforce le paysage et la biodiversité dans le quartier (faune et flore) au sein d'une nature généreuse et luxuriante
- ▶ De véritables îlots de fraîcheur : présence de 3 à 4 strates végétales, diversification des essences, pleine terre privilégiée (désimperméabilisation des sols), gestion alternative des eaux de pluie
- ▶ Les modes de déplacement actifs et décarbonés renforcés (vélos, piétons)
- ▶ Renforcer les traversées piétonnes est/ouest au sein du quartier
- ▶ Sobriété budgétaire et frugalité des aménagements

# La révolution paysagère



- ▶ Continuité végétale recherchée
- ▶ Recherche de sites aménageables en pleine terre
- ▶ Proportionnalité entre surfaces vides et surfaces restant à construire
- ▶ 15 % d'espaces publics supplémentaires



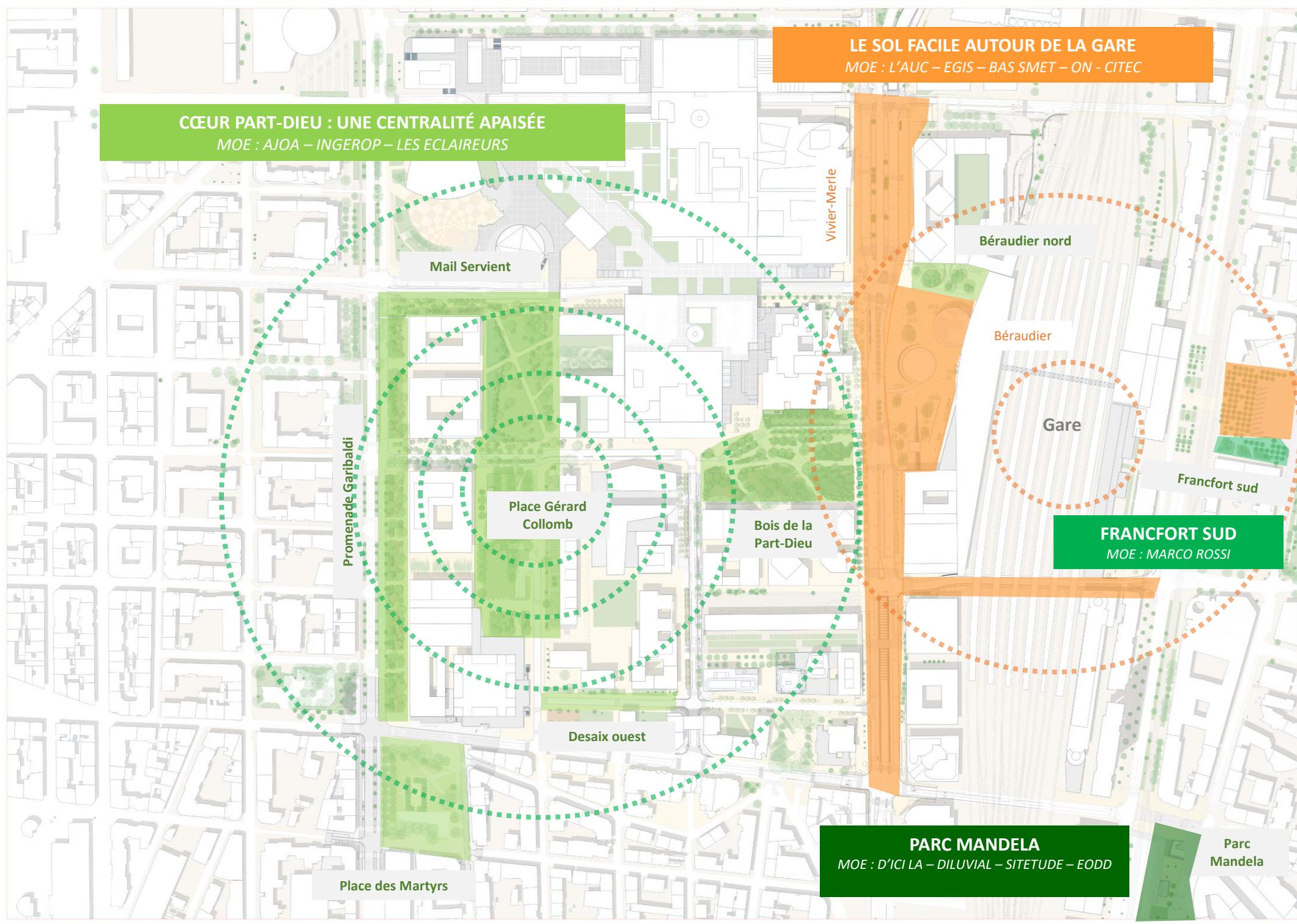
3,2 fois plus d'arbres en 2030 (633 – 2044)



2 fois plus de surfaces perméables (33 000 à 67 000 m<sup>2</sup>)



+ 9 600 m<sup>2</sup> de surface De canopée d'ici 2030



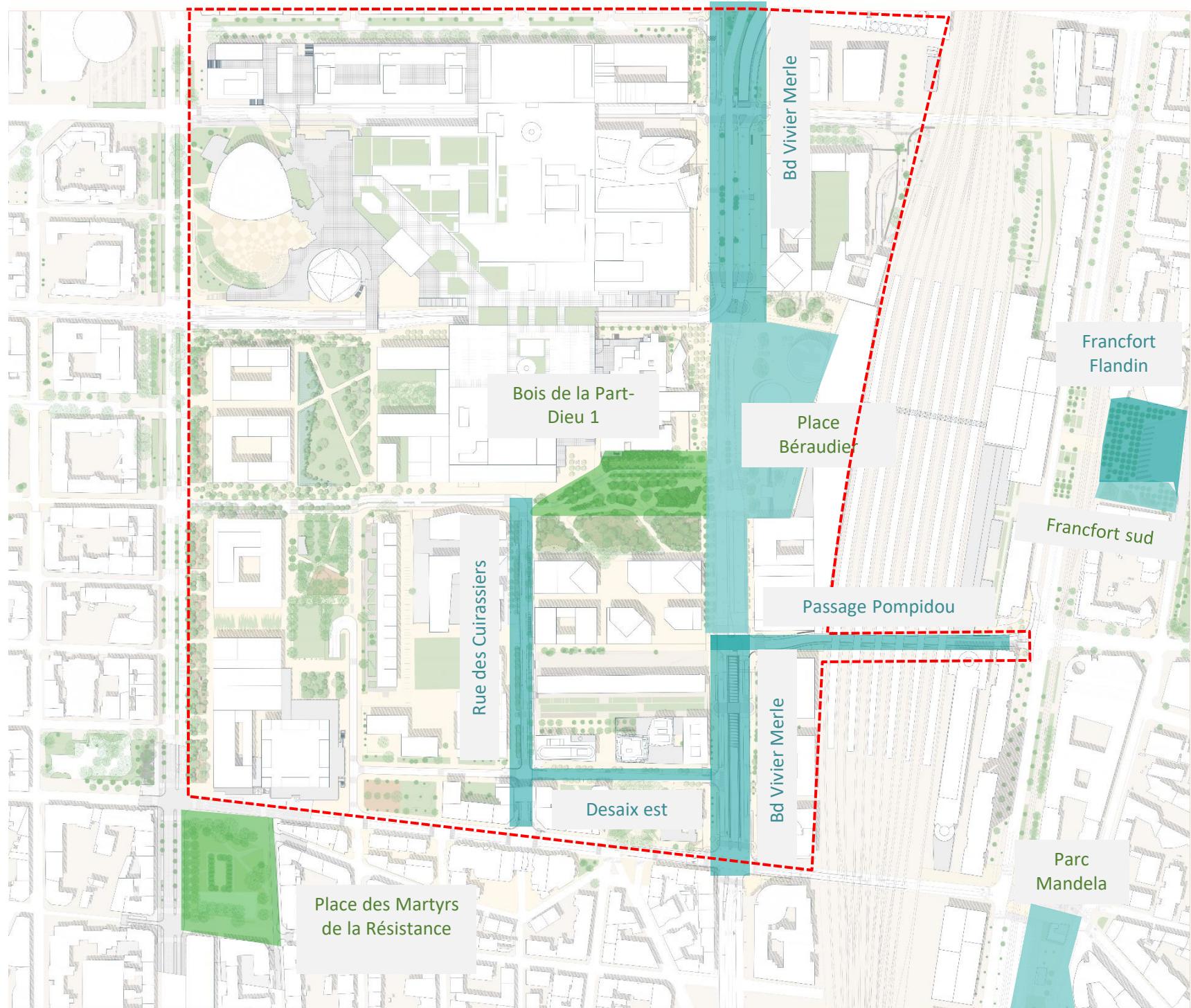
# Espaces publics Livrés d'ici 2026



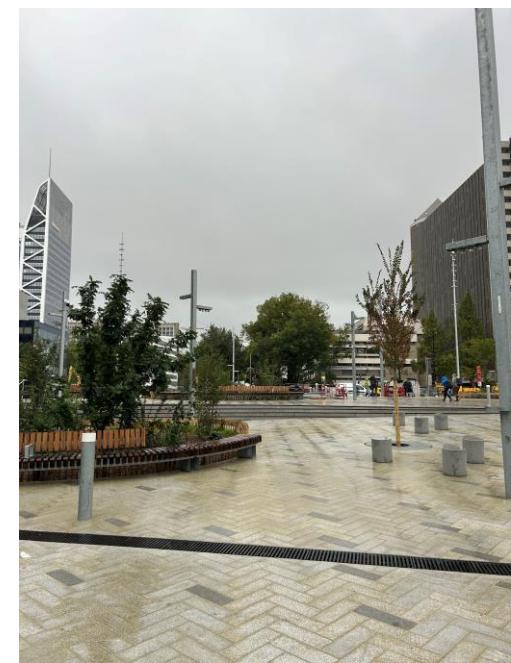
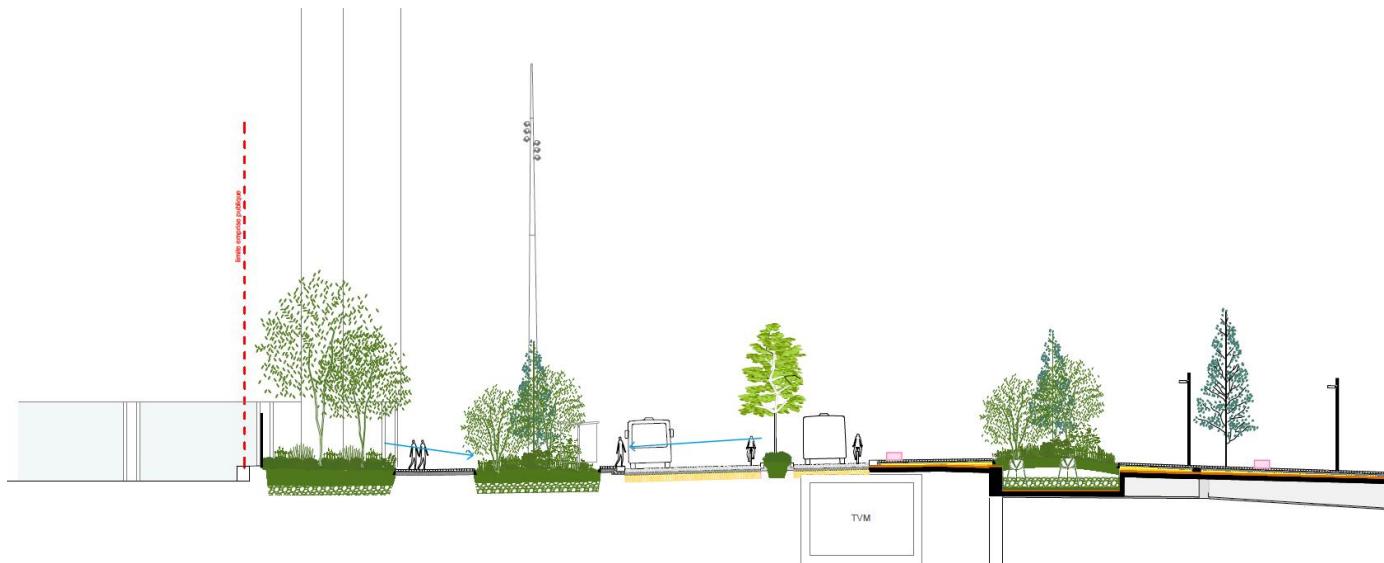
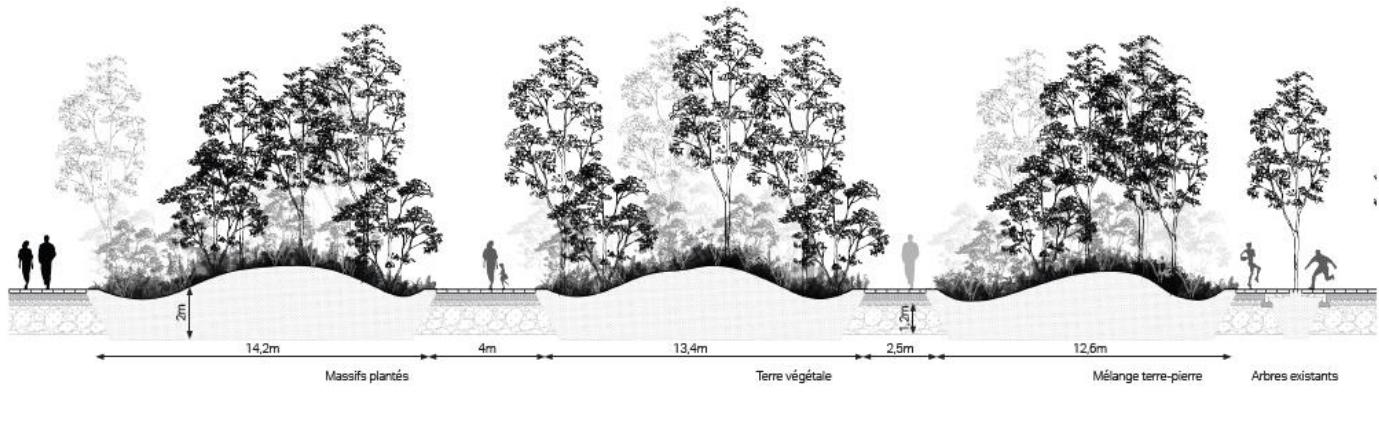
Livré



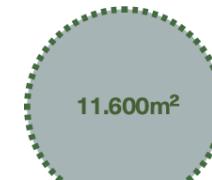
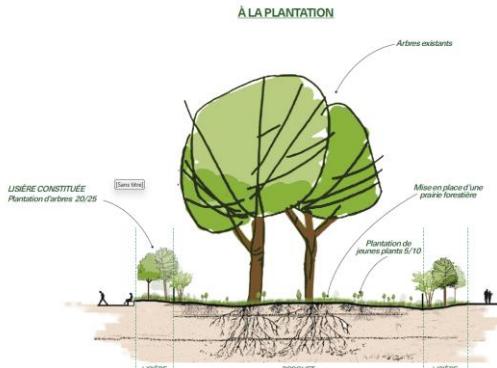
En cours



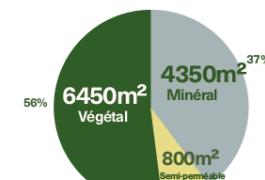
# Principe d'îlots aux formes organiques



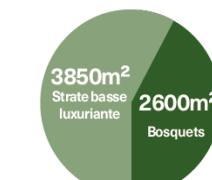
# Principe d'îlots luxuriants – Le Bois de la Part-Dieu



Surface du projet



56% de surface végétale

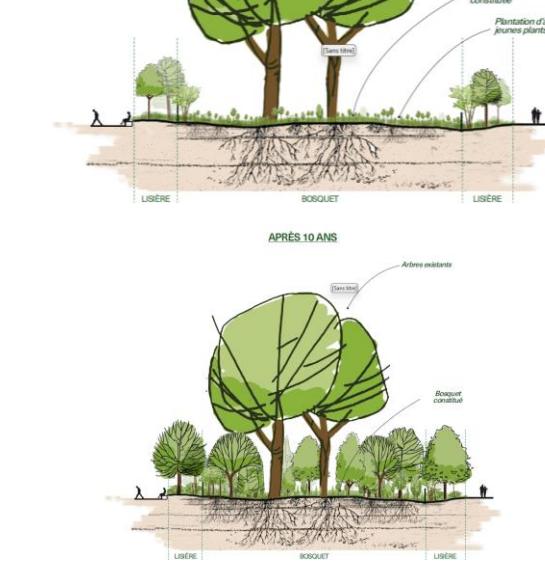
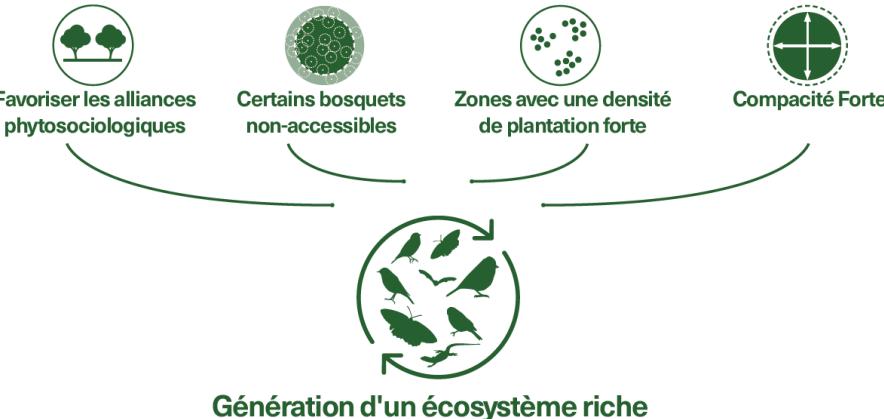


40% de bosquets protégés



70% de surface de canopée

## Principes de conception des bosquets



# S'informer sur le projet

## Maison du projet

### La lettre Actus chantiers



- ▶ 184, Cours Lafayette
- ▶ Accueil : mercredi 10h-13h/14h-19h, jeudi et vendredi 14h-18h

## En ligne

- ▶ Site internet : [www.lyon-partdieu.com](http://www.lyon-partdieu.com)
- ▶ Carte interactive chantiers

This image shows a screenshot of the 'LYON PART-DIEU' website's interactive map. The map displays the urban area around the Part-Dieu station with various colored overlays indicating different operational zones and construction sites. Labels on the map include 'COURS LAFAYETTE', 'BROUZE', 'RUE PAUL REVERDY', and 'RUE GARNIER'. Below the map, there are two tabs: 'Carte des opérations' and 'Carte des chantiers'.

## Réseaux sociaux



## Newsletter / Flash info

This image shows a green-themed newsletter sign-up form. It features three white envelope icons in the corners. The text 'Restez informés' and 'Inscrivez-vous au flash info' is displayed. There is a input field for 'Votre adresse e-mail' and a blue 'S'INSCRIRE' button.