

## APPEL À PROJETS "PORT DE PLAISANCE EXEMPLAIRE" PRÉSENTATION PROJET LAURÉAT 2023

### « PORT BOURGENAY, DEMAIN »

PORTEUR DU PROJET : **Communauté de Communes Vendée Grand Littoral**

SITE BÉNÉFICIAIRE : **Port Bourgenay (85440)**

CALENDRIER DU PROJET GLOBAL : **2023-2025**



**Montant du  
projet global**

**9 684 000 €**

**Montant de l'aide  
"Destination France"**

**453 509 €**

**Ambitions phares**

**Moderniser** le Port  
Bourgenay et en faire un  
véritable **lieu de vie**

**Le projet** s'inscrit dans le projet de territoire lancé par la Communauté de Communes en 2018. Il a pour objectif de renforcer l'**attractivité** du port et le **maintien d'une activité 4 saisons** en améliorant son **intégration au sein de la frange côtière**, en **renforçant son identité** en tant que polarité, en **développant les services** aux plaisanciers et en **diversifiant l'offre économique**.

Cet ambitieux projet d'aménagement comprend la réalisation d'un **bâtiment intégré à son environnement** comprenant un pôle nautique et un office du tourisme, un restaurant panoramique et des espaces commerciaux. **La réorganisation de l'espace portuaire** permet également la mise en place de cheminements pour les piétons et les vélos ainsi que la création d'espaces publics végétalisés: belvédère, terrasses, aire de jeux, place "multi-usages" pouvant accueillir des événements. Par ailleurs, les liens entre le port et son territoire sont renforcés: connexion avec le sentier des douaniers et la véloroute toute proche, offre variée de moyens de locomotion (location de vélos, navette gratuite en été...)

**Le financement alloué** porte sur l'aménagement des quais publics, la démolition de l'ancienne capitainerie et la création du pôle nautique au sein d'un nouveau bâtiment répondant à de hautes exigences paysagères et environnementales (bâtiment allongé et intégré à la falaise, matériaux biosourcés, chauffage au bois, panneaux solaires, récupération d'eau de pluie)



©Nord Sud Architecture

« Port Bourgenay constitue un site intouchable du territoire. Il représente une vitrine et un levier de développement important pour nos filières nautiques et touristiques. A travers le projet « Port Bourgenay, demain », nous souhaitons donner un nouveau souffle à ce site, notamment à travers la construction d'un bâtiment très intégré à l'environnement qui sera un vrai lieu d'animation du port à l'année »

**Maxence de Rugy,**  
président de la Communauté de  
communes Vendée Grand Littoral

**Contacts :**

[port.davenir@cerema.fr](mailto:port.davenir@cerema.fr)

[ports@vendeegrandlittoral.fr](mailto:ports@vendeegrandlittoral.fr)