



**LA FORCE D'UN TOUT**

**ALSACE  
CHAMPAGNE-ARDENNE  
LORRAINE**

**CONFÉRENCE TECHNIQUE TERRITORIALE  
« GESTION À COURT ET LONG TERME DES  
FRICHES ET PRÉSERVATION DE LA  
BIODIVERSITÉ »**

27/11/2025

La Région  
**Grand Est**



# **SESSION 1 : PRESENTATION DES GRANDES ORIENTATIONS RÉGIONALES**

# LA POLITIQUE RÉGIONALE DE REQUALIFICATION DES FRICHES, UNE POLITIQUE TRANSVERSALE ET PARTENARIALE

Une politique transversale intégrée dans nos stratégies en matière de :

- **Biodiversité (SRB)**
  - *La requalification des friches pour protéger la biodiversité*
  - *Et expérimenter des mécanismes de compensation (GETC)*
- **Aménagement du territoire (SRADDET)**
  - *Les friches comme espaces permettant d'économiser le foncier NAF*
  - *Objectif 14. Reconquérir les friches et accompagner les territoires en mutation : « **réintégration des friches dans le tissu urbain des villes et villages, voire pour certaines, leur renaturation ou leur retour à l'agriculture** »*
- **Développement économique (SRDEII)**
  - *fixe le cadre de l'intervention de la région afin de valoriser les friches industrielles du territoire régional dans une perspective de développement économique*
  - *Notamment dispositifs Star'Est et Star'Est Friches*

Un sujet  
pleinement intégré  
dans la  
convergence des  
schémas régionaux

# LA POLITIQUE RÉGIONALE DE REQUALIFICATION DES FRICHES, UNE POLITIQUE TRANSVERSALE ET PARTENARIALE

Un **parcours friche** pour accompagner techniquement et financièrement à chaque étape du projet de reconversion : études, proto-aménagement, réhabilitation.

## Appui technique et financier

- Une équipe de chargés de mission spécialisée dans la reconversion des friches
- Conseil aux porteurs de projets (vocation des sites, techniques de dépollution, méthodologie de projet pour la reconversion, financement public régional)
- Dispositif de soutien

## Travail partenarial et en réseau

- Avec les structures régionales (ADEME, Agence de l'Eau Rhin-Meuse, EPF, ...)
- Articulation avec l'Etat dans le cadre du Fonds Vert (avis techniques, participation aux comités),
- Echanges spécifiques visant à des inventaires en Grand Est sur les friches (GéoGrandEst)

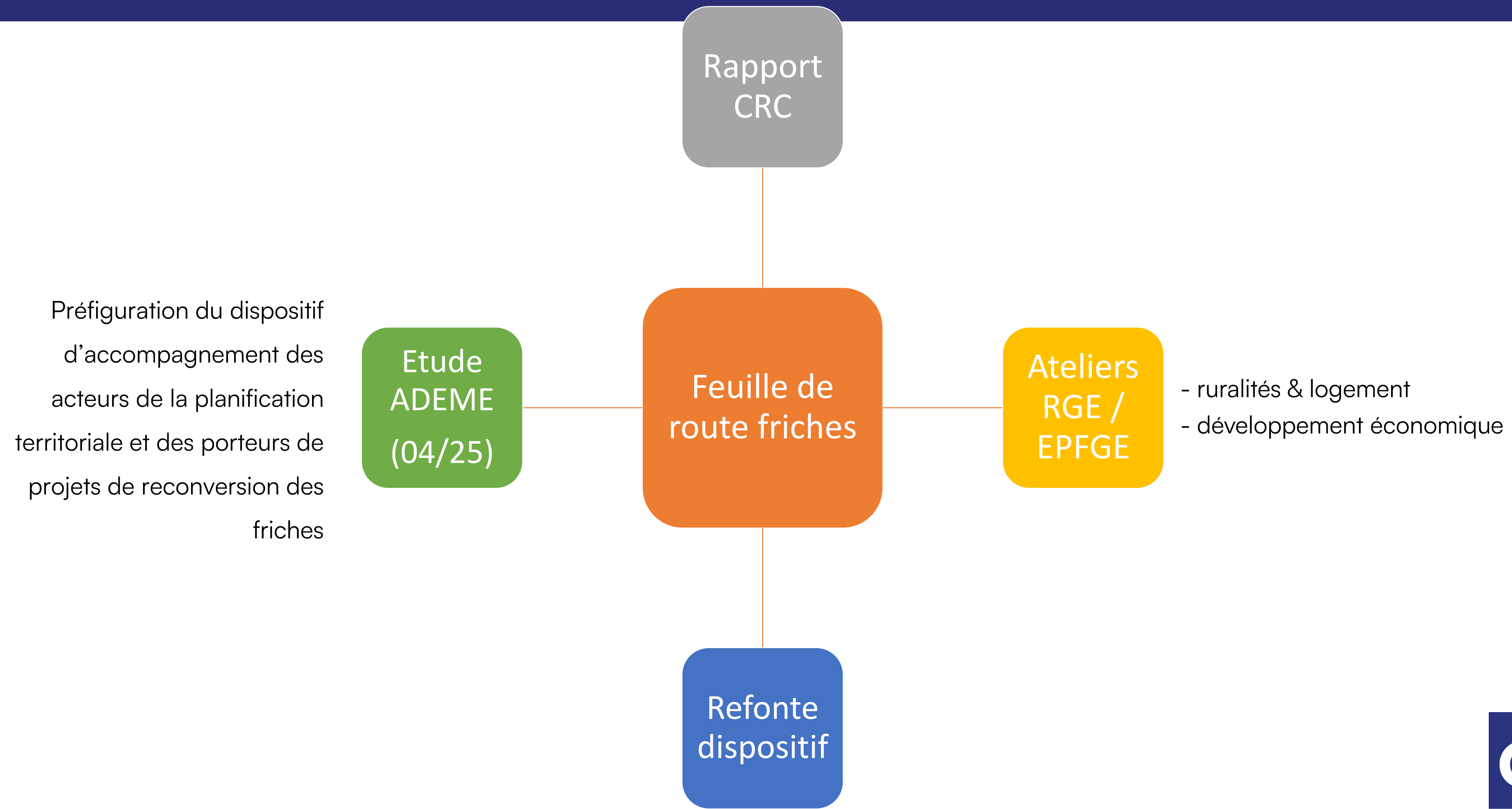
## Innovation

- Coopération au niveau européen (TANIA project : nouvelles technologies pour la dépollution des sols, policy paper avec la Ruhr),
- Membre du GISFI (groupement d'intérêt scientifique sur les friches industrielles)
- Travaux dans le cadre Plateforme régionale du foncier et de l'aménagement durable

➤ **Coordination étroite avec l'Etat et ses agences :**  
**Principes communs d'engagement, comités techniques de suivi, travail sur un inventaire des friches et les stratégies foncières, suivi des sites à enjeux majeurs...**

# LA POLITIQUE RÉGIONALE DE REQUALIFICATION DES FRICHES, UNE POLITIQUE TRANSVERSALE ET PARTENARIALE

Une FEUILLE DE ROUTE FRICHES pour coordonner nos actions



# LA POLITIQUE RÉGIONALE DE REQUALIFICATION DES FRICHES, UNE POLITIQUE TRANSVERSALE ET PARTENARIALE

Une FEUILLE DE ROUTE FRICHES pour coordonner nos actions

## Feuille de route friches

Charte partenariale d'engagements et de principes communs à élaborer

Sites à enjeux majeurs à identifier

Comité des financeurs comme déclinaison des deux actions précédentes

Inventaire des friches et des stratégies foncières