

Session 1 – Présentation des grandes orientations

Reconvertir les friches : une solution sans regret, efficace et porteuse de co-bénéfices



Des projets vertueux !

De la mixité ou de l'activité économique

→ Resp. ^{mt} 33% et 24% lauréats fonds friches

Un usage raisonné des sols pour la construction

→ Ratio m² construit / m² terrain 2x meilleur
→ 60 % d'espaces publics & espaces verts

Une amélioration de la qualité de l'environnement

→ 71% des candidats avec pollution des sols
et/ou bâtiments amiantés



De nombreux impacts positifs !

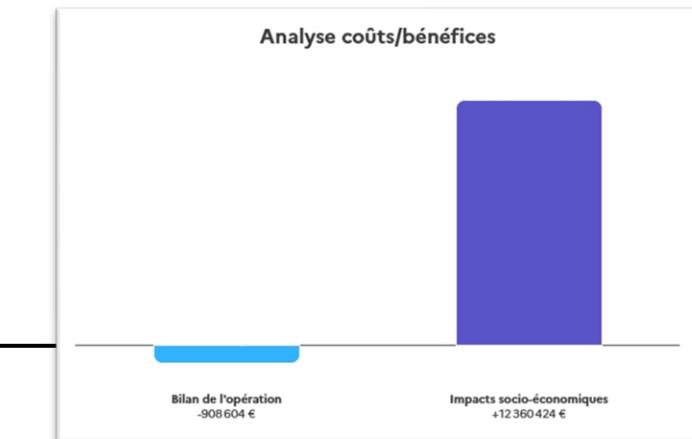


Centralité urbaine Projet express

Chemin de la place de l'Europe, 68120 Husseren-Wesserling

Synthèse Liste Graphique Durée : 50 ans

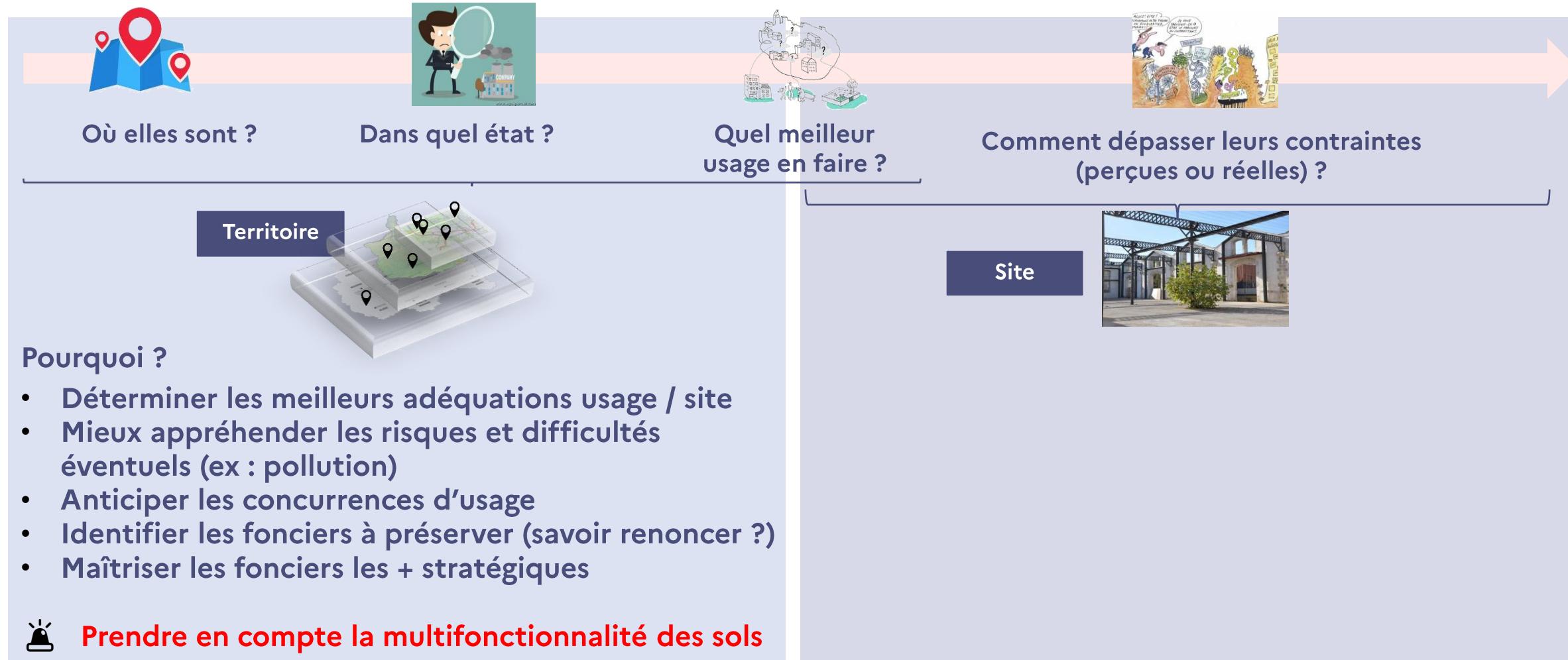
<input checked="" type="checkbox"/> + de recettes fiscales 💰	<input checked="" type="checkbox"/> Un cadre de vie amélioré 🌳	<input checked="" type="checkbox"/> + d'emplois 💼
<input checked="" type="checkbox"/> - d'émissions de CO2 💡	<input checked="" type="checkbox"/> + de sols perméables ☔	<input checked="" type="checkbox"/> Des risques sanitaires réduits 🌫️



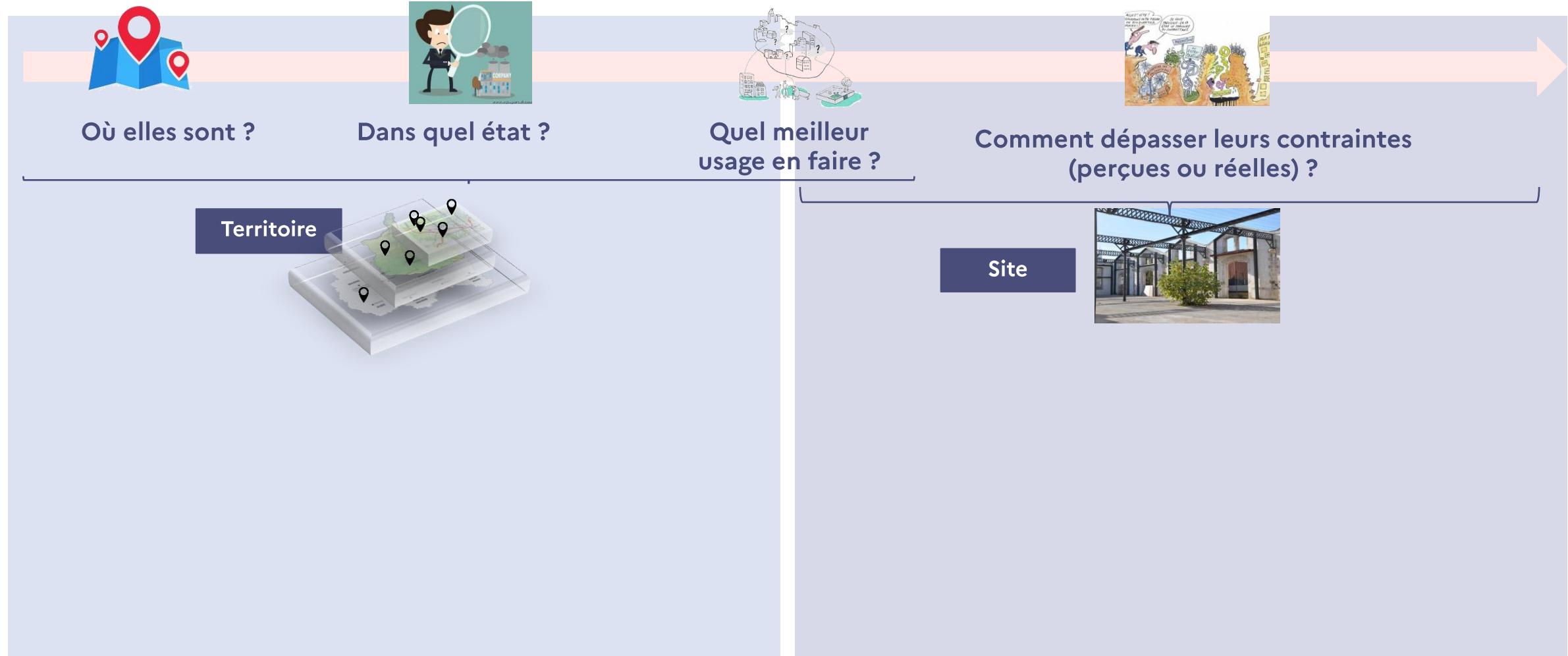
Bénéfriches
Donner de la valeur à vos projets



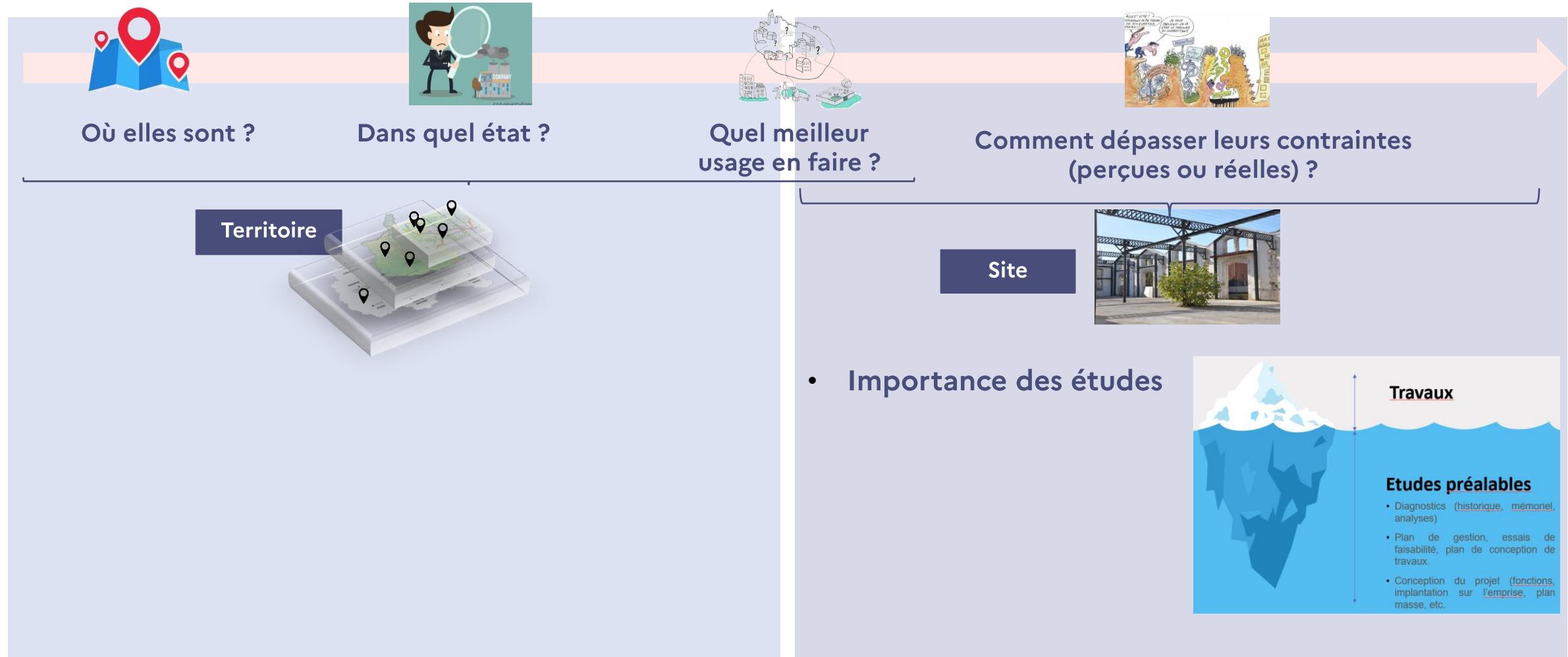
Prendre la mesure du potentiel des friches pour différents usages



Accompagner en phase opérationnelle



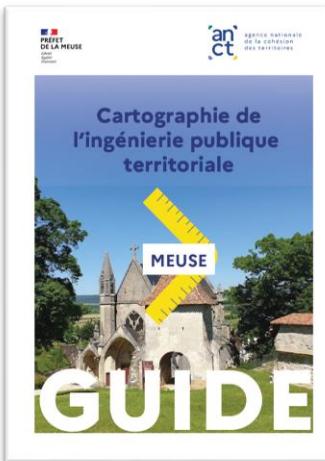
Accompagner en phase opérationnelle



Accompagner en phase opérationnelle



Mise en lisibilité de l'offre



Dans l'idéal, l'acquisition se fait ici

Recommandé : Concertation des parties prenantes (acceptabilité du projet, intégrer les besoins)

