

« Centres-villes » vivants : produire et maintenir l'habitat par le renouvellement

RENCONTRES LIGERIENNES DES ACTEURS DE L'AMENAGEMENT

LUNDI

06

juillet
2026

13h30 - 17h00



NANTES

Cité administrative de Nantes

Rencontres organisées par le Cerema Ouest



Ces rencontres ont pour objectif d'explorer les stratégies de production de logements au cœur des villes moyennes en renouvellement urbain.

Le propos s'articulera autour de trois enjeux majeurs : requalifier le parc de logements pour lutter contre la vacance et renforcer l'attractivité des centres-bourgs ; produire des logements sans consommer de nouveaux espaces, en privilégiant le recyclage foncier et la densification raisonnée ; sécuriser ces projets complexes, souvent plus coûteux que le neuf, grâce à des outils comme la méthode ViSA du Cerema et des leviers financiers tels que le Fonds Vert.

Ces rencontres s'appuient sur des témoignages concrets de collectivités et d'opérateurs immobiliers pour partager des retours d'expérience sur la coproduction de projets urbains résilients.

Le Cerema vous convie à ce moment d'échange et vous incite à réserver la date du 6 juillet 2026.



PROGRAMME

13h30 Accueil café

14h00 **Ouverture par Samuel MEUNIER**, Directeur du Cerema Ouest

Retour d'expérience d'une collectivité

Stratégie de renouvellement urbain
François GILET, maire de Dompierre sur Yon (85)

Méthodologie du renouvellement

Présentation de la méthode VISA du Cerema
Juliette MAITRE, Cerema

Témoignage d'un bailleur social

Herbignac et Le Croisic : deux approches de la production de logement en renouvellement (44)

CISN

Workshop de l'habitat

Réhabilitation et sobriété foncière : Présentation des ateliers d'étudiants d'Ernée (53)

Loïc GUILBOT, Cerema



INSCRIPTIONS

Les inscriptions se font uniquement en ligne, en cliquant sur le lien ci-dessous :

<https://grist.numerique.gouv.fr/o/docs/forms/cNZTiqRDWfYK5B2776KPak/10>



PLAN D'ACCÈS



**Cité administrative de Nantes,
12 bd Vincent GÂCHE**