

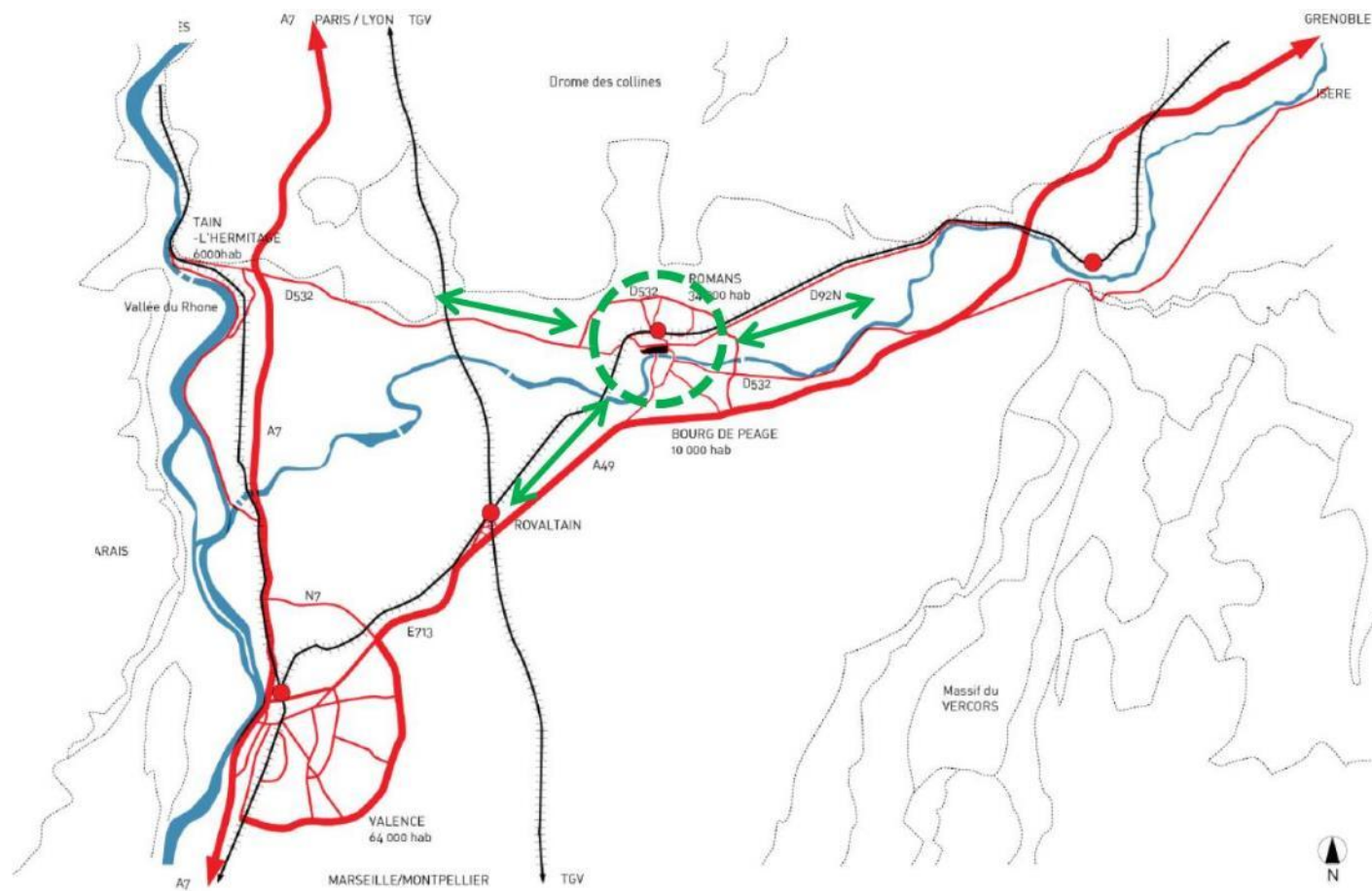
Aménagement de la place Jean Jaurès

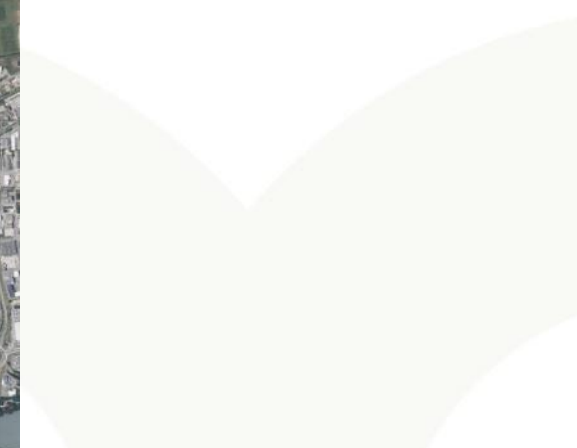
Conférences Techniques TERRITORIALES

10 septembre 2026 – Aix en Provence

ATELIER

**Trouver de la place et végétaliser
au service de la fraîcheur en ville**







L'état initial



Plan de l'aménagement



LE THÉÂTRE DE VERDURE

La Femme en Bleu TOROS

Valence Romans Tourisme

Notre-Dame de Lourdes

Rond-point de l'Europe

Parc du Champ-de-Mars



LA CANOPÉE



LE TAPIS VERT



LE BOSQUET

Enjeux d'attractivité urbaine

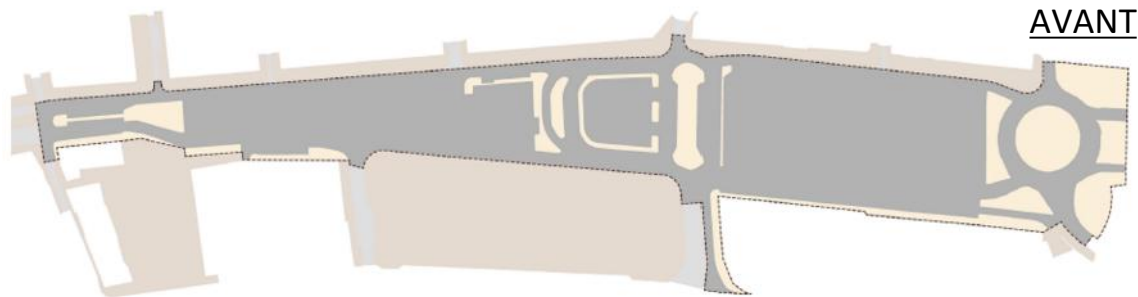
- Augmenter la fréquentation du coeur de ville
- Favoriser le développement de l'activité commerciale
- Conforter la qualité de vie des habitants

Enjeux environnementaux & de santé publique

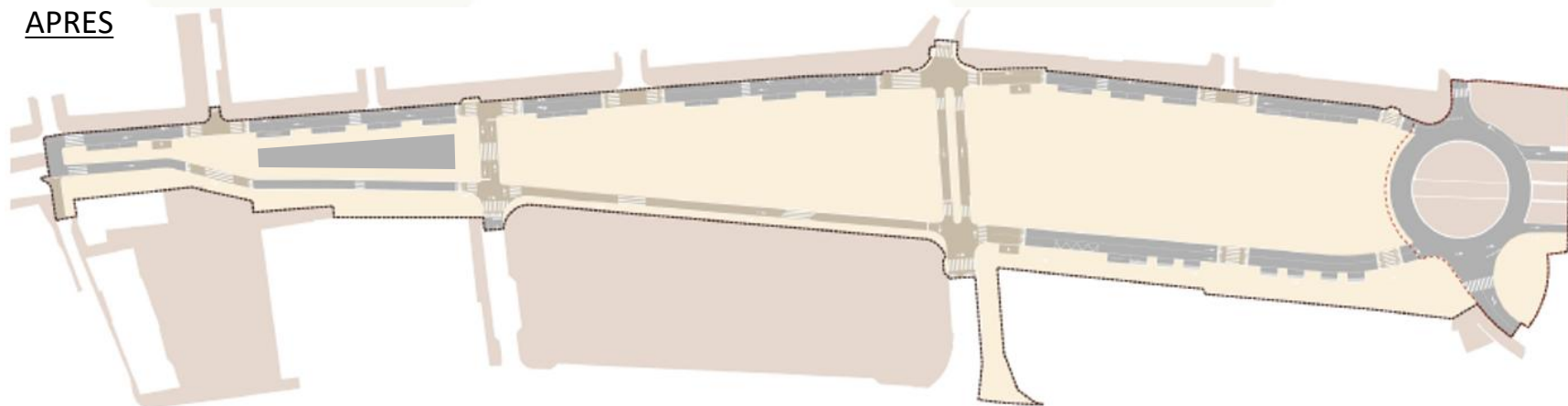
- Lutter contre les îlots de chaleur urbains
- Désimperméabiliser les sols (infiltration des eaux de pluie)
- Favoriser l'émergence d'une nouvelle biodiversité en ville
- Développer les mobilités douces et favoriser les déplacements à pied

Quelques objectifs en images

Evolution de la surface de l'espace public



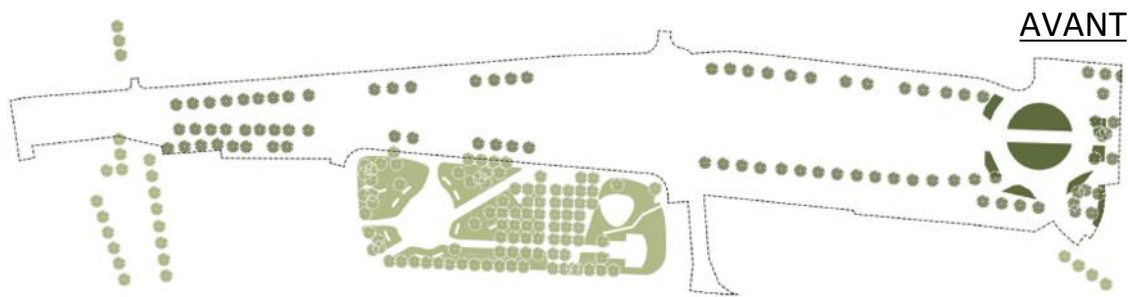
	<u>AVANT</u>	<u>APRES</u>
Surface de l'espace public	5 178 m ²	26 075 m ²
Surface de l'emprise de voirie	23 662 m ²	4 844 m ²



→ accueil et sécurisation des modes doux : piétons, vélos

Les objectifs en images

Evolution de la surface de l'espace végétalisé



	<u>AVANT</u>	<u>APRES</u>
Surface des espaces végétalisés	460 m ²	9 548 m ²
Nombre d'arbres	97	350



➔ infiltration des eaux, développement de la biodiversité...

Quelques éléments / précisions techniques

100% d'infiltration des eaux pluviales

Une trame brune

Une nappe de subirrigation

Des bétons drainants



Les chiffres clés

9 500 m²

d'espaces verts

contre 460m² aujourd'hui

700 m

de voies cyclables

(s'ajoutant au 500 mètres déjà existants)

2,6 ha

d'espaces publics

dédiés aux piétons, vélos
et espaces verts

Des espaces

100%

accessibles

aux personnes
à mobilité réduite

350

arbres

4500

arbustes

16 000

vivaces

& graminées

Le projet : avant / après



Le projet : avant / après



Le projet : avant / après



Le projet : avant / après



Le projet : avant / après



Le projet : après

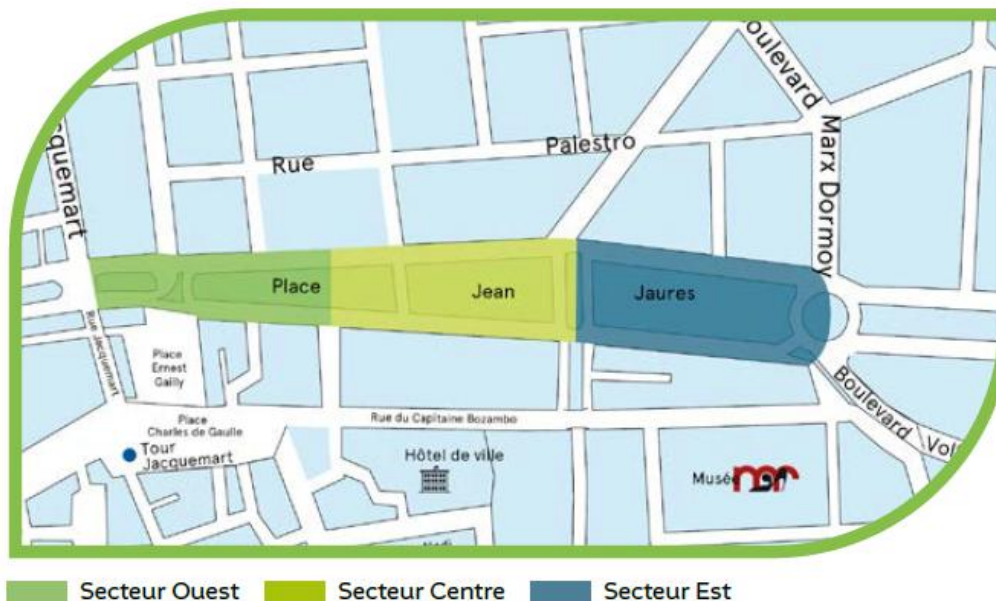


Le projet : après



Déroulement du chantier

Global





→ *plans de circulation adaptés*

→ *déviations mises en place*

→ **communication auprès des commerçants et habitants**

Déroulement du chantier

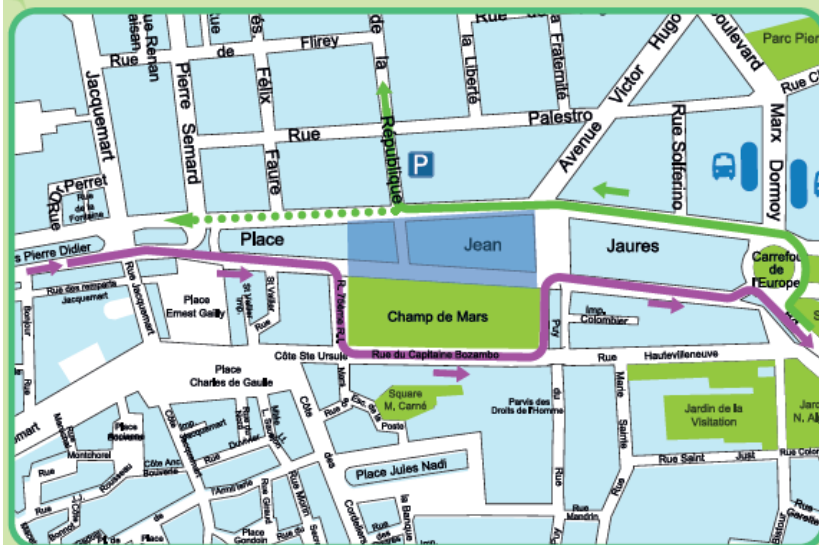
Par phases



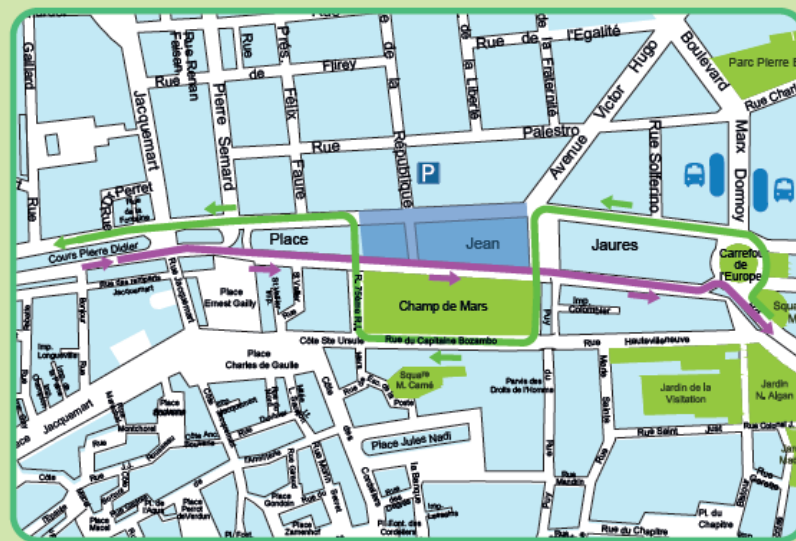
Déroulement du chantier

Par phases

Plan de circulation DÉVIATION SECTEUR CENTRE



DÉVIATION SECTEUR CENTRE
De janvier à
mi-avril 2025
(délais prévisionnels)



DÉVIATION SECTEUR OUEST
De mi-avril à
juin 2025
(délais prévisionnels)

— Déviation sens Ouest/Est

— Déviation sens Est/Ouest

..... Ouverture temporaire de
mi-novembre 2024 à fin janvier 2025
— Ouverture définitive mi-mars 2025

— Emprise des travaux Centre
— Maintien des arrêts de bus

- **Dépenses**

- budget opération : 7 774 852 € HT (*hors opérations « filles »*)

- dont montant des travaux :

6 186 393 € HT → *montant notifié aux entreprises*

+ 304 447 € HT → avenants aux travaux (imprévus, compléments programmation...)
soit + 4,92 %

- 43 511 € HT → révisions des marchés de travaux
soit - 0,70%

Total travaux : 6 447 330 € HT

- Recettes**

		Montants attribués ou prévisionnels (€ HT)	Taux (%)
RECETTES	SUBVENTIONS	6 219 882	80%
	FEDER	2 261 763	29%
	DEPARTEMENT DE LA DROME	1 350 000	17%
	VALENCE ROMANS AGGLO (fonds de concours de solidarité)	752 203	10%
	VALENCE ROMANS AGGLO (désimperméabilisation + participation assainissement & éclairage)	273 290	4%
	FONDS VERT	810 000	10%
	REGION AURA	692 250	9%
	BANQUE DE TERRITOIRES	80 375	1%
CHARGE NETTE VILLE		1 554 970	20%

MERCI

Le projet en images



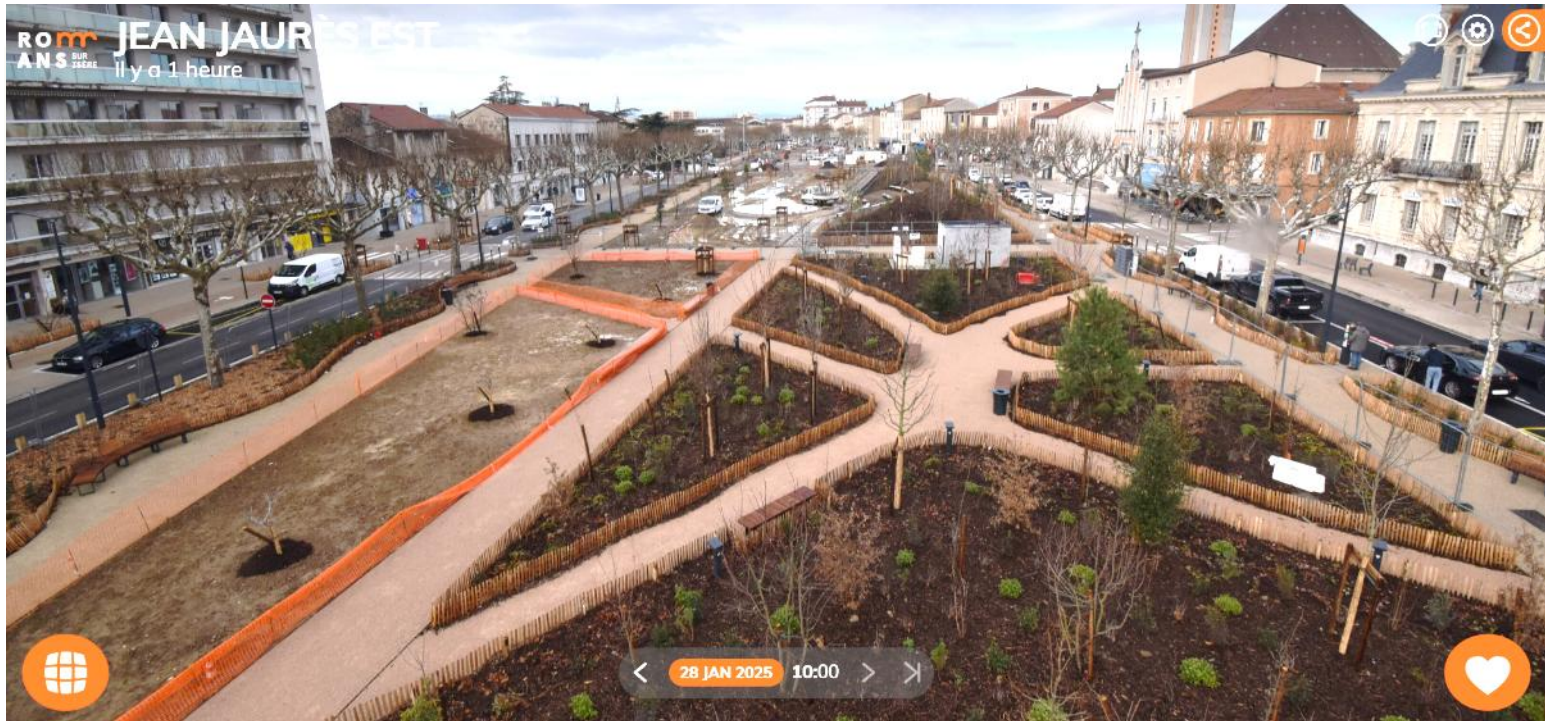
Le projet en images



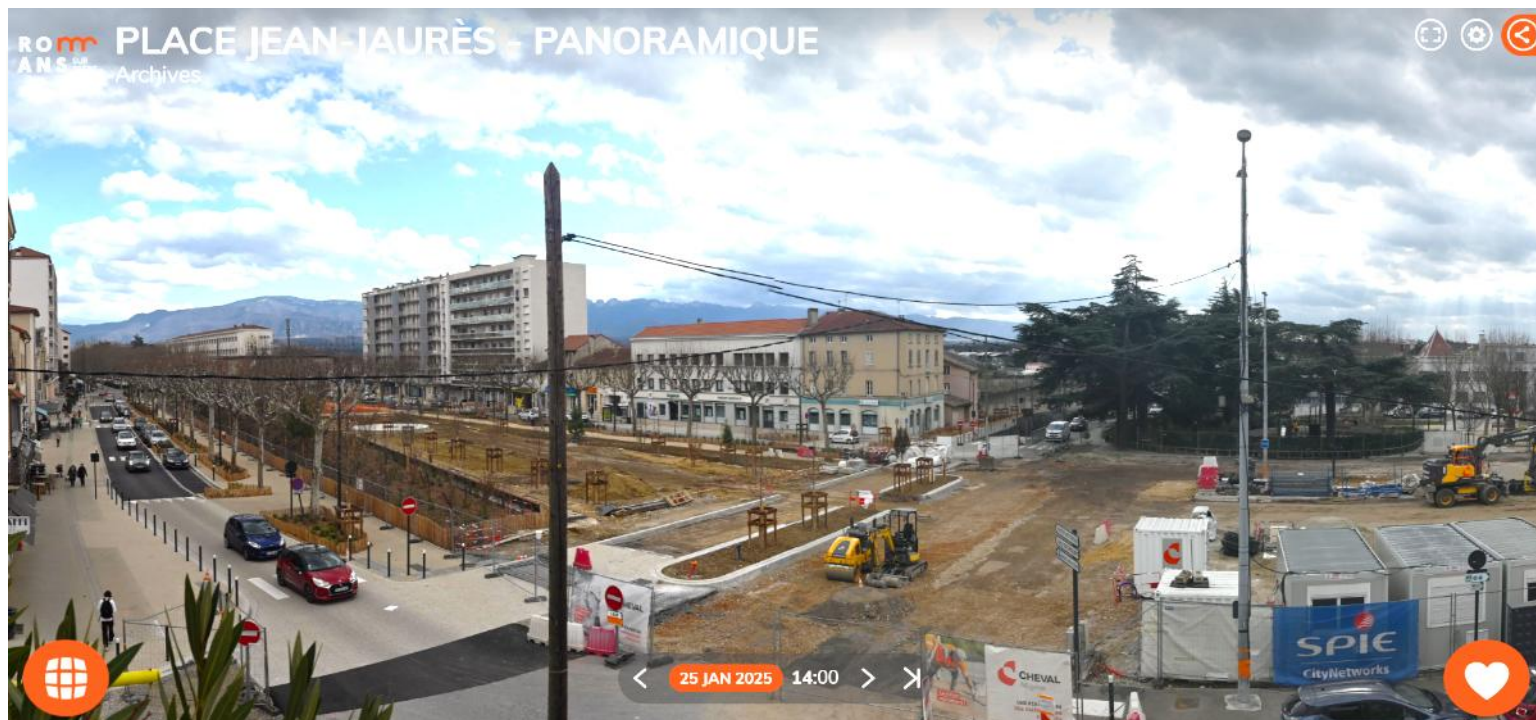
Le projet en images



Suivi caméra (pendant)



Suivi caméra (pendant)



Suivi caméra (pendant)

