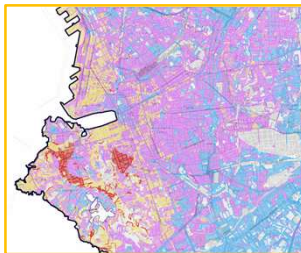


LA FABRIQUE DE LA VILLE PERMÉABLE MÉTROPOLITAINE

Diagnostic du potentiel de désimperméabilisation

Etude des enjeux, contraintes et opportunités --> Elaboration de la **Cartographie du potentiel de désimperméabilisation + Fiche action par commune**



Potentiel de désimperméabilisation optimal

Pour ces secteurs, une désimperméabilisation ambitieuse doit être programmée systématiquement dès la conception du projet

Potentiel de désimperméabilisation à confirmer

Pour ces secteurs une étude technique doit pouvoir confirmer le niveau de désimperméabilisation

Potentiel de désimperméabilisation fort

Pour ces secteurs, la désimperméabilisation doit être programmée avec un niveau d'ambition éventuellement limité par les contraintes à l'infiltration ou la complexité technique

Potentiel de désimperméabilisation limité

Pour ces secteurs, la désimperméabilisation doit être limitée, au regard des contraintes

Elaboration d'une stratégie et d'un plan d'actions

/Levier n°1 : Favoriser une meilleure **coordination et prise en compte opérationnelle** de la désimperméabilisation dans les projets des acteurs publics et privés agissant sur le territoire métropolitain.

/Levier n°2 : Clarifier, accompagner et mettre en œuvre de nouvelles **aides financières**

/Levier n°3 : Adapter et faire évoluer le **cadre réglementaire** pour favoriser et inciter les constructeurs et les aménageurs à la désimperméabilisation

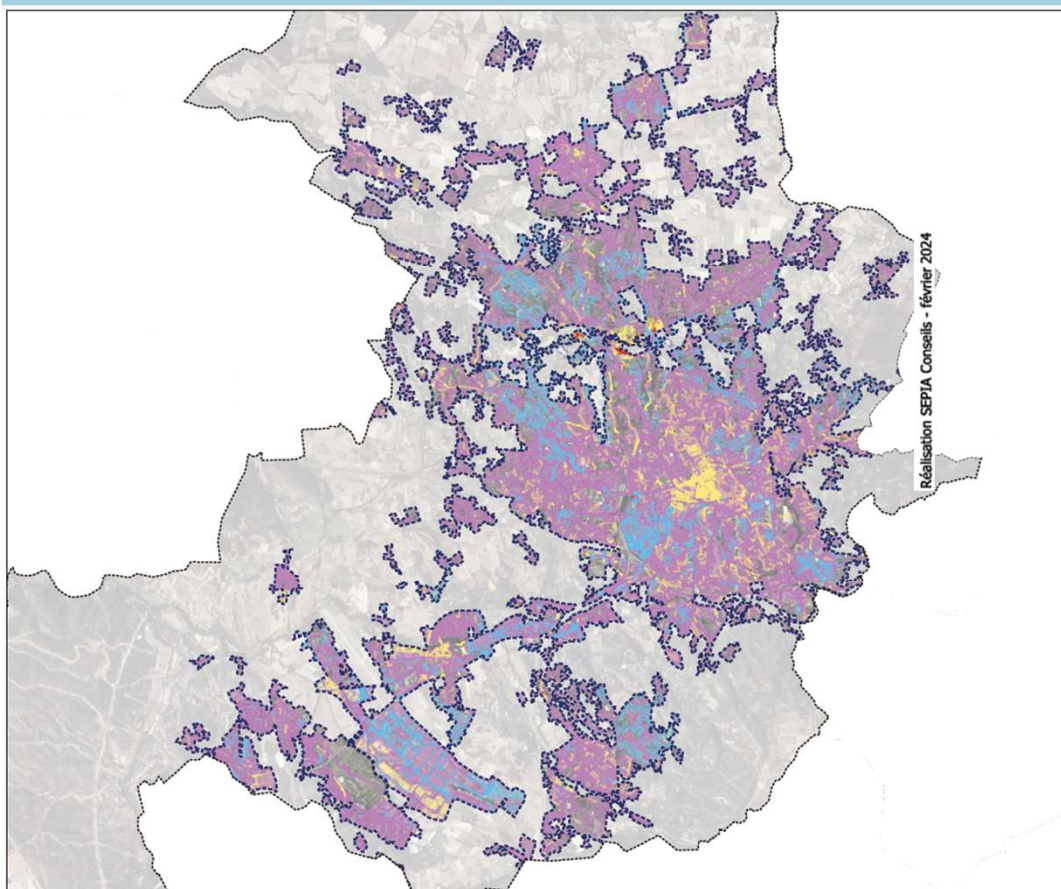


VILLE D'AIX-EN-PROVENCE

Un territoire vulnérable au changement climatique à accompagner dans ses transitions



AIX-EN-PROVENCE : Cartographie du potentiel de désimperméabilisation



Cartographie du potentiel de désimperméabilisation

- 1 - Désimperméabilisation nécessaire
- 2 - Désimperméabilisation fortement souhaitée
- 3 - Potentiel de désimperméabilisation à confirmer
- 4 - Potentiel de désimperméabilisation limité

Surfaces :

Superficie de la commune	Superficie de l'aire urbaine	Superficie cumulée des voiries	Superficie cumulée des parkings et places	Superficie cumulée des espaces bâtis
18757 ha	5647 ha	592 ha	149 ha	2035 ha

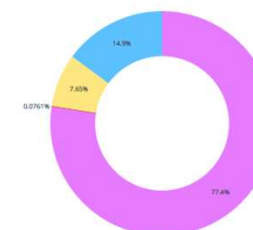
dont :

Habitat	Zones d'activités	Equipements	Bâti autre
59%	22%	15%	4%
1203 ha	456 ha	295 ha	81 ha

Habitat : tissu urbain, bâti individuel, bâti collectif, bâti mixte, bâti diffus (d'après le MOS 2017)
Zones d'activités : zones d'activités industrielles, commerciales et économiques (d'après le MOS 2017)
Equipements : établissements d'enseignement, de santé, culturels, bâtiments administratifs, services techniques municipaux, de la sécurité civile, installations militaires, nucléaires, espaces bâtis de sport et de loisirs (d'après le MOS 2017)
Bâti autre : gares, infrastructures portuaires, espaces bâtis aéronautiques, chantiers (d'après le MOS 2017)

Synthèse du potentiel de désimperméabilisation sur la commune :

1 - Désimperméabilisation nécessaire	413 ha
2 - Désimperméabilisation fortement souhaitée	2148 ha
3 - Potentiel de désimperméabilisation à confirmer	212 ha
4 - Potentiel de désimperméabilisation limité	2 ha
Total	2776 ha



VILLE D'AIX-EN-PROVENCE

Un territoire vulnérable au changement climatique à accompagner dans ses transitions



AIX-EN-PROVENCE : Diagnostic du potentiel de désimperméabilisation



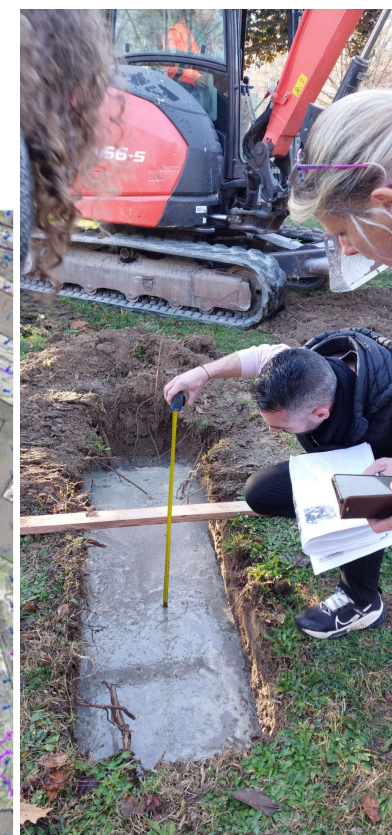
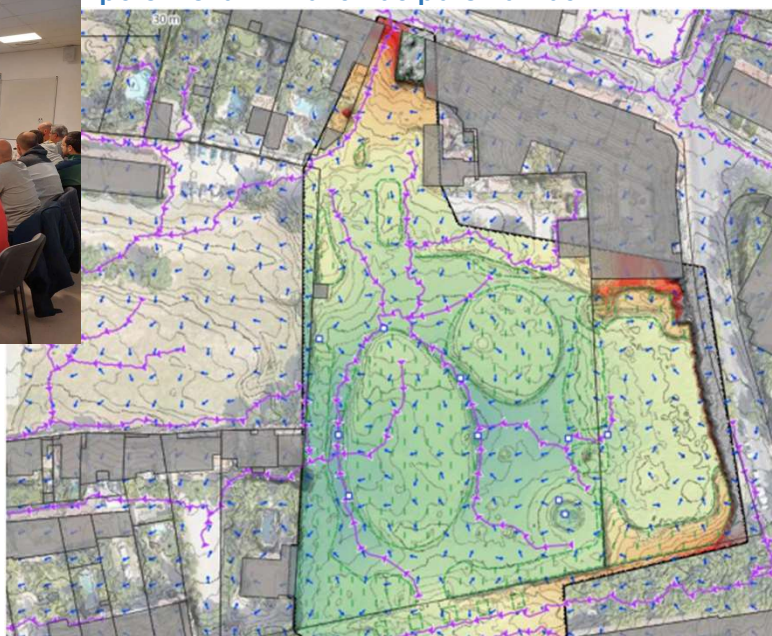
=> Déclinaison en journées de formation et en accompagnement de projets

=> Mission d'accompagnement technique : cours

Sextius / jardin des thermes

=> Formation intégrée des services : optimisation du potentiel d'infiltration du parc Rambot

=> Sessions de formation théoriques multi-acteurs



VILLE D'AIX-EN-PROVENCE

Un territoire vulnérable au changement climatique à accompagner dans ses transitions



UN DIAGNOSTIC DE SURCHAUFFE URBAINE CONDUIT À L'ECHELLE DU TERRITOIRE COMMUNAL

Une journée de fortes chaleurs (29 juin 2019)

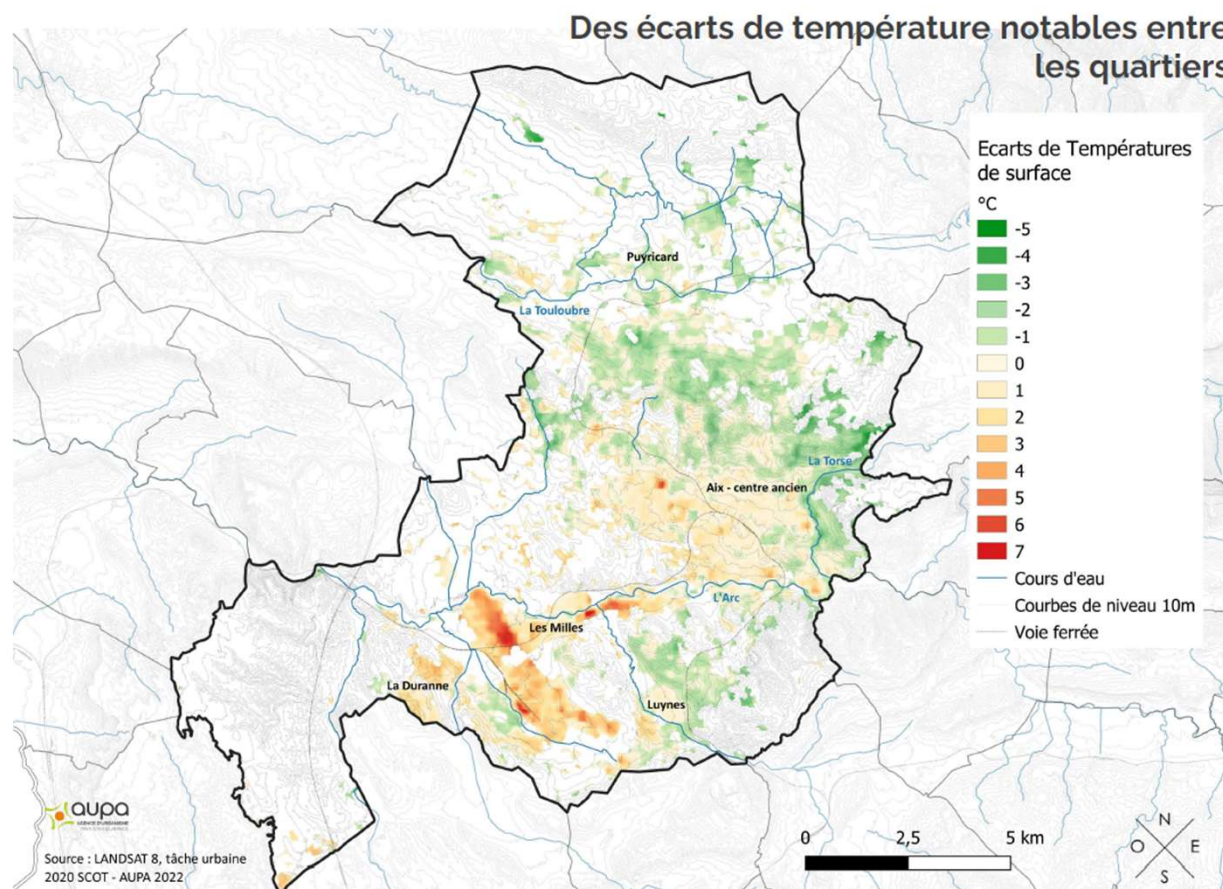
- 12°C d'amplitude des températures de surface entre les quartiers

0 à +1,4°C dans les centres anciens

+5 à +7°C dans les zones économiques et commerciales

+1 à -1°C dans les zones d'urbanisation diffuse

-2 à -5°C dans les zones urbanisées boisées et celles proches des cours d'eau



VILLE D'AIX-EN-PROVENCE

Un territoire vulnérable au changement climatique à accompagner dans ses transitions



UN DIAGNOSTIC DE SURCHAUFFE URBAINE CONDUIT À L'ECHELLE DU TERRITOIRE COMMUNAL

Schéma de principe de l'îlot de chaleur urbain sur Aix-en Provence :

Une autre traduction graphique du phénomène d'ICU



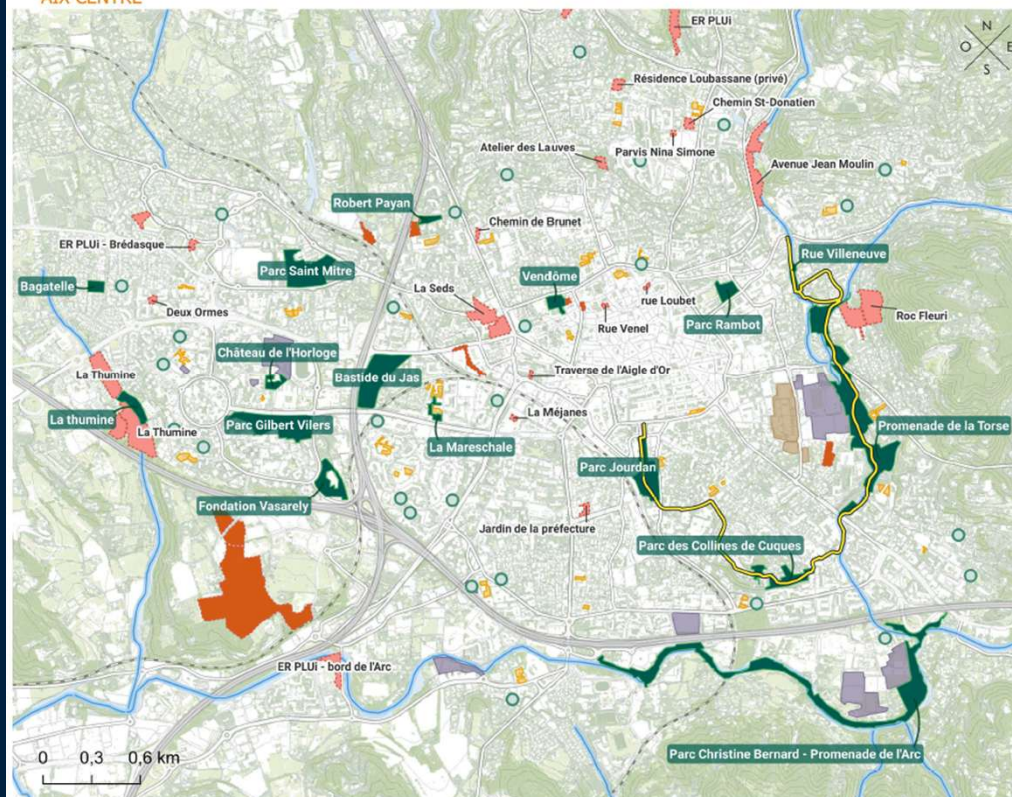
VILLE D'AIX-EN-PROVENCE

Un territoire vulnérable au changement climatique à accompagner dans ses transitions

UNE STRATEGIE DE TRAME FRAICHEUR URBAINE EN REFLEXION



Un maillage d'îlots de fraîcheur à renforcer
AIX CENTRE



LÉGENDE

- Parcs et jardins**
- Grands parcs (> 0,5 ha)
 - Autres parcs, squares
aires de jeux
 - Parcours du parc
naturel urbain

*Îlots de fraîcheur
potentiels ou en projet*

-  Autres potentiels (foncier communal, emplacements réservés au PLUi)
-  Cours des écoles primaires et maternelles
-  Plaines sportives et terrains de proximité
-  Cimetière
-  Espaces verts publics en projet

SOURCES :
BD parcs et jardins, Aupa
(2024)
BD TOPO, IGN (2024)



Déployer le Parc naturel urbain sur l'ensemble des quartiers

