RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté Égalité Fraternité

Cerema
CLIMAT & TERRITOIRES DE DEMAIN

Conférences Techniques TERRITORIALES



Sobriété foncière : de la stratégie à l'action

INVITATION

Mardi

1er

Décembre 2026

De 9h30 à 16h30

Inscriptions ouvertes jusqu'au 20 novembre 2026

Comment définir et mettre en œuvre de manière opérationnelle une stratégie de sobriété foncière conciliant réponse aux besoins du territoire et enjeux environnementaux, climat, nature en ville et mobilité ?

Cette journée s'articulera autour de deux échelles d'action complémentaires :

- Volet stratégique : observer et construire une vision territoriale partagée, en s'appuyant notamment sur les retours d'expérience de l'appel à partenariat « Stratégies foncières intégratrices des enjeux du territoire ».
- Volet opérationnel : agir concrètement sur le terrain (centres-bourgs, vacance, ZAE) avec l'appui des financements dédiés, notamment le Fonds Vert (friches et renaturation).

DÉCOUVREZ LE PROGRAMME COMPLET

Cerema - Cité des mobilités Bron

DIRECTION TERRITORIALE CENTRE EST

Contact : **Fabienne Marseille - fabienne.marseille@cerema.fr**

En partenariat avec

PRÉFET DE LA RÉGION AUVERGNE-RHÔNE-ALPES
Liberté Égalité Fraternité

DREAL Auvergne-Rhône-Alpes
Direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement

www.cerema.fr

@Cerema

@Cerema



1er décembre 2026

Sobriété foncière : de la stratégie à l'action

CONTEXTE, ENJEUX, OBJECTIFS

La sobriété foncière impose de transformer profondément les pratiques d'aménagement pour bâtir des territoires plus résilients et économes en ressources.

Face aux dynamiques démographiques, aux impératifs d'adaptation climatique et aux contraintes financières qui touchent tant les milieux urbains que ruraux, elle constitue une opportunité majeure pour revitaliser les cœurs de bourg, requalifier les zones d'activités économiques et adapter l'offre de logements.

Pour mener à bien ces démarches complexes, l'implication et l'appui des partenaires institutionnels (services de l'État, établissements publics, agences techniques et d'ingénierie, bailleurs…) constituent un levier indispensable pour accompagner financièrement et méthodologiquement les collectivités.

Au cœur de cette journée intitulée « De la stratégie à l'action », l'enjeu est de dépasser le cadre théorique pour outiller concrètement les collectivités.

En combinant table ronde, retours d'expérience de terrain et ateliers méthodologiques, cet événement vise à lever les freins opérationnels et à diffuser des outils concrets — des observatoires fonciers au recyclage urbain en passant par la renaturation — pour répondre aux réalités des communes urbaines comme rurales.

PUBLIC CIBLE

Cette journée s'adresse aux élus, directeurs et chargés de mission des collectivités, aux agents de l'État ainsi qu'à l'ensemble des professionnels du foncier, de l'aménagement et de l'urbanisme.
Elle est pensée pour toutes celles et ceux mobilisés autour des défis de la sobriété foncière, de la revitalisation des centres-bourgs et de la conduite de projets de réhabilitation et de renouvellement urbain.



1er décembre 2026

Sobriété foncière : de la stratégie à l'action

PROGRAMME DE LA JOURNÉE

- *09h30* *ACCUEIL CAFE*
- **09h45** **OUVERTURE DE LA JOURNÉE**
  CEREMA Centre Est et DREAL Auvergne Rhône Alpes
- **10h00** **CONTEXTE ET DÉROULÉ DE LA JOURNÉE**
- **10h30** **TABLE RONDE**
  La sobriété foncière, une opportunité pour nos territoires ?
  Animation DREAL ARA et Cerema CE

  Temps 1 : Témoignages de trois collectivités : pourquoi et comment engager une démarche de sobriété foncière sur son territoire ?
  Ville de Chambéry, Communautés de Communes de Beaujolais Pierres Dorées et du Val d'Amour

  Temps 2 : Témoignages des partenaires locaux : comment coopérer et quels outils mobiliser pour mettre en œuvre concrètement une stratégie de sobriété foncière ?
  Cerema, CAUE 69, EPORA, Batigere Rhône Alpes et Banque des Territoires

  Temps 3 : Dialogue entre participants et débat avec la salle : Quelles sont les conditions de réussite pour l'élaboration d'une stratégie de sobriété foncière et sa traduction opérationnelle ?
- *12h30* *PAUSE DÉJEUNER*



1er décembre 2026

Sobriété foncière : de la stratégie à l'action

PROGRAMME DE LA JOURNÉE

- **14h00** **TRAVAIL EN ATELIERS THÉMATIQUES**
  Partage de retours d'expérience, analyse et production de recommandations

  Atelier 1 – Désimperméabilisation, renaturation en zone dense

  Atelier 2 - Revitalisation des centres-bourgs

  Atelier 3 – Maintien / développement de l'activité économique

  Atelier 4 – Création de logements dans les zones tendues

  Atelier 5 - Logement et attractivité en zone détendue

- **15h15** **RESTITUTION DES ATELIERS**

- **15h45** **SYNTHÈSE DE LA JOURNÉE**

- **16h15** **CONCLUSION ET PERSPECTIVES**
  CEREMA Centre Est et DREAL Auvergne Rhône Alpes



1er décembre 2026

Sobriété foncière : de la stratégie à l'action

MODALITÉS D'INSCRIPTION

Inscription Gratuite
Repas offert par les organisateurs

Lien d'inscription : Sobriété foncière : de la stratégie à l'action | Cerema

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

LIEU DE LA CTT
25, avenue François Mitterrand - CS 92803 69674 Bron Cedex France

Contact (inscriptions) : Maud Jarru – maud.jarru@cerema.fr
Contact (technique) : Fabienne Marseille – fabienne.marseille@cerema.fr

DE LA GARE DE LA PART-DIEU (40 mn)

1 - Bus C13
Direction « Grange Blanche »
Descendre à l'arret «Grange Blanche»

2 - Continuer avec le **Tram T5**
Direction « Parc du Chêne-Eurexpo »
Descendre à l'Arrêt « Parc du Chêne »

La cité des mobilités est à 50 m de la station.

DE LA GARE DE PERRACHE (40 mn)

1 - Tram T2
Direction St Priest Bel Air
Descendre à « Bron Hôtel de Ville »

2 - Continuer avec le **Bus 79**
Direction « Decines Grand Large »
Descendre à l'Arrêt « Parc du Chêne »

La cité des mobilités est à 50 m de la station.

DE LA GARE TGV/ AÉROPORT SAINT-EXUPÉRY (50 mn)

1 - Navette « Rhônexpress »
Direction « Lyon-Centre »
Descendre à « Vaulx-en-Velin - La Soie »

2 - Continuer avec le **Bus C15**
Direction « Bachut-Mairie du 8e »
Arrêt « Lycée Jean-Paul Sartre »

La cité des mobilités est à 150 m de la station.

EN VOITURE

Stationnement gratuit av. François Mitterrand.

Conférences Techniques
TERRITORIALES
Cerema

En partenariat avec

PRÉFET
DE LA RÉGION
AUVERGNE-
RHÔNE-ALPES
Liberté
Égalité
Fraternité

DREAL Auvergne-Rhône-Alpes
Direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement

RETROUVEZ

Tous les événements de votre région sur

https://www.cerema.fr/fr/cerema/directions/cerema-centre-est

Tous les événements du Cerema sur

www.cerema.fr/evenements